

# 海峡国际湾区三期 96-100 号楼电梯厅及过道装修工程 中标候选人公示

- 1、项目名称：海峡国际湾区三期 96-100 号楼电梯厅及过道装修工程
- 2、招标人：漳州滕王阁房地产开发有限公司 联系人及电话：韦工 0596-6899632  
地址：福建省漳州市龙海区港尾镇卓岐村
- 3、招标代理机构：天和国咨控股集团有限公司 联系人及电话：小易 0592-5138721
- 4、招标范围和内容：海峡国际湾区三期 96-100 号楼电梯厅及过道装修工程、96 号楼两套样板房（计入暂列金）等工程量清单所含全部内容，具体详见工程量清单、工程预算审核书及编制说明、招标人所提供的施工图纸、有关设计变更通知和答疑纪要。
- 5、项目交易地点：漳州市龙海区石码镇紫崮路 9 号（龙海区行政服务中心东侧）荣昌公馆写字楼 11 楼。
- 6、招标方式：公开招标
- 7、评标办法：经评审的最低投标价中标法 B 类（ $6.00\% \leq K < 10.00\%$ ）。
- 8、开标时间：2024 年 5 月 14 日 9 时 00 分
- 9、工期要求：总工期为 150 个日历天，定额工期/个日历天（适用于国家或我省对工期有规定的项目）；其中各关键节点的工期要求为（如果有）/。
- 10、质量要求：达到国家现行《工程施工质量验收规范》等相关规范的合格标准。
- 11、开标后撤销投标的投标人名称（如有时）：无。
- 12、本项目招标控制价为 15546292 元，现场抽取的 K 值为 7.03%。
- 13、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果（如有时）：无。
- 14、第一中标候选人：中闽铭泰集团有限公司，建筑装修装饰工程专业承包一级  
项目负责人：卢嘉威 一级建筑工程专业注册建造师执业资格 证书编号：闽 1352020202103500  
投标报价：¥14459773 元，含暂列金 180000 元。  
总工期：150 个日历天；  
质量标准：达到国家现行《工程施工质量验收规范》等相关规范的合格标准。

第二中标候选人：河南省广宇建设集团有限公司，建筑装修装饰工程专业承包一级  
项目负责人：丁晓军 一级建筑工程专业注册建造师执业资格 证书编号：豫 1412007200805775  
投标报价：¥14481407 元，含暂列金 180000 元。  
总工期：150 个日历天；  
质量标准：达到国家现行《工程施工质量验收规范》等相关规范的合格标准。

第三中标候选人：福建省日誉建设集团有限公司，建筑装修装饰工程专业承包一级  
项目负责人：张伟杰 一级建筑工程专业注册建造师执业资格 证书编号：闽 1352022202304219  
投标报价：¥14434540 元，含暂列金 180000 元。  
总工期：150 个日历天；  
质量标准：达到国家现行《工程施工质量验收规范》等相关规范的合格标准。

15、开标情况说明：本工程的投标文件提交评标委员会评审共5份，经过资格文件评审符合要求3份，不符合要求2份；经过商务文件评审符合要求3份，不符合要求0份。

16、被否决投标的进入评审的投标人名称及原因：

(1)、福建忠民集团有限公司：贵单位提供的黑名单承诺书及无行贿犯罪行为记录承诺函未加盖单位公章，不符合招标文件评标办法和标准资格文件评审办法和标准 3.1.1 “未完整提供招标文件第 8 章“资格文件格式”所规定的全部资格文件以及未按规定盖章、签字”，资格审查不通过。

(2)、厦门天宏骏建设工程有限公司：贵单位提供的项目负责人安全生产考核合格证书 B 证已过期，不符合招标文件评标办法和标准资格文件评审办法和标准 3.1.8 “拟派出的施工现场管理人员不满足评标办法和标准数据表第 5 项规定的要求”，资格审查不通过。

17、监督部门：漳州市龙海区住房和城乡建设局 电话：0596-6527390

18、公示期：2024 年 5 月 16 日至 2024 年 5 月 20 日

上述公示同时在福建省公共资源交易电子公共服务平台 (<https://ggzyfw.fujian.gov.cn/>)、漳州市工程项目交易中心网 (<https://gcjyzx.zhangzhou.gov.cn>) 上予以公示。

19、异议的渠道和方式：投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的，依据《中华人民共和国招标投标法实施条例》（国务院令第 613 号）第五十四条“投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间”的规定，应在中标候选人公示期间提出，中标候选人公示期满，招标人不再接收异议申诉。评标结果异议应当符合《中华人民共和国招标投标法实施条例》。

招标人：漳州滕王阁房地产开发有限公司

招标代理单位：天和国咨控股集团有限公司

2024 年 5 月 16 日

