

上美湖-建筑工程设计流标公示

1. 项目名称：上美湖-建筑工程设计

2. 招标人：漳州城投建工集团有限公司

地址：漳州市芗城区西湖生态园市政集团 204 室

联系人：黄工 联系电话：0596-2871026

3. 招标代理机构：华春建设工程项目管理有限责任公司

招标代理机构联系人：小吴、小李 联系电话：0596-2631717

4. 建设地点：该项目位于城市快速路-北环城路与城市主干道-龙江路、九龙大道交汇处。

5. 工程规模：项目总用地面积 463770.21m，项主要建设园林景观和绿化工程，包括各功能分区内的园林建筑设施、景观建筑、服务设施、绿化、园区内道路、景观桥、广场、停车场以及市政配套设施等。其中建筑工程部分总建筑面积约 20273.2 m²，建筑及构筑物应以闽南风格为主，同时应设置自行车绿道、健身步道等健身设施。建筑功能主要包含游客服务接待中心、展馆、戏台、阁楼、咖啡厅、母婴室、茶座、厕所、共享空间等，地下建筑功能主要包含机动车车库和设备用房。

6. 招标范围及内容：（1）项目开发建设用地范围内的建筑主体设计包括：建筑专业设计、结构专业设计、给排水专业设计、电气专业设计、暖通专业设计、项目开发建设用地范围内的综合管线设计（包括红线范围内衔接市政管道的道路及管线）、公共连廊部分设计、地下室部分、消防设计、人防设计、防雷设计、各专业总平面图设计；（2）专项设计包括：建筑智能化设计、门窗幕墙设计、钢结构设计、供配电设计、装修工程设计、BIM 设计、室外园林景观设计（含夜景设计）、海绵设计、绿建及节能设计、标志标识、基坑支护设计、日照分析、暖通工程设计等；其中施工图设计包括以上设计内容的专业工程。

7. 招标方式：邀请招标。

8. 开标时间：2024 年 4 月 2 日上午 9 时 30 分。

9. 评标定标办法：综合评估法。

10. 流标情况说明：北京东方筑中建设规划设计有限公司、福建七建建设设计有限公司均未提供项目负责人业绩，不满足招标文件须知前附表第 10 项 3.1 合格投标人资格条件第(4)点，予以否决其投标，因符合招标文件要求的投标文件的投标人家数不足三家，本次招标失败。

11. 评标委员会成员名单：刘大铭（组长）、高建青、黄雅容、李建镡、林鸥、舒海姬、王巍、王震、陈剑锋。

12. 监督部门：漳州市住房和城乡建设局 联系电话：0596-2937633

13. 以上结果现予以公示，公示期限自：2024 年 4 月 3 日~2024 年 4 月 7 日

招标人：漳州城投建工集团有限公司
招标代理机构：华春建设工程项目管理有限责任公司

2024 年 4 月 3 日

