

# 南靖闽台精密机械产业园(高新园片)基础设施及园区配套项目(一期)

## 招标公告

### 1. 招标条件

本招标项目南靖闽台精密机械产业园(高新园片)基础设施及园区配套项目(一期)已由南靖县发展和改革局以靖发改审(2023)136号批准建设,建设单位为南靖万利达产业集群建设项目开发有限公司,建设资金来源政府地方专项债券及业主多渠道筹措,招标人为南靖万利达产业集群建设项目开发有限公司,委托的招标代理单位为凌辉建设工程咨询有限公司。本项目已具备招标条件,现对该项目的施工进行公开招标。

### 2. 项目概况和招标范围

2.1. 工程建设地点:漳州南靖县;

2.2. 工程建设规模:道路长度:石靖路4412.84m,科技路1891.53m,九美路857.959m,靖东路2101.11m,院埔路2040.46m,道路修建宽度:石靖路规划红线宽40m,科技路规划红线宽24-27m,九美路规划红线宽20m,靖东路规划红线宽27-28m,院埔路规划红线宽16.5-17.5m,车道数:石靖路机动车道双向六车道;科技路机动车道为双向四车道;九美路机动车道双向二车道;靖东路机动车道双向四车道;院埔路机动车道双向四车道。包括拆除工程、路面工程、交通工程、涵洞工程、通信工程、给排水工程、绿化工程、照明工程;

2.3. 招标范围和内容:

(1) 工程类别:市政工程;

(2) 招标类型:施工总承包;

(3) 招标范围和内容:南靖闽台精密机械产业园(高新园片)基础设施及园区配套项目(一期),本招标项目施工图纸所含全部工程内容的施工,具体以招标人提供的设计施工图纸、有关设计变更通知、工程造价资料所列指的范围、招标文件以及招标人对招标文件的答疑、澄清、修改或补充说明为准;

其中,用于确定企业资质及等级的相关数据:

按照《建筑业企业资质标准》规定市政公用工程施工总承包一级资质可承担:各类市政公用工程的施工(本项目单项工程合同额 $\geq$ 4000万元的市政综合工程);

用于确定注册建造师等级的相关数据:

根据《注册建造师执业工程规模标准(试行)》,单项合同额 $\geq$ 3000万元的路面工程属于大型工程,一级建造师可承担大中小型规模的项目;

用于确定类似工程业绩的相关数据: /;

2.4. 招标控制价(即最高投标限价,下同): 171126265元(含暂列金600万元)元;

2.5. 工期要求:总工期为360个日历天,定额工期/个日历天(适用于国家或我省对工期有规定的项目);其中各关键节点的工期要求为(如果有) /;

2.6. 标段划分(如果有): /;

2.7. 质量要求:达到国家现行《工程施工质量验收规范》规定的合格标准。

### 3. 投标人资格要求及审查办法

3.1. 本招标项目要求投标人须具备有效的不低于壹级市政公用工程施工总承包资质和《施工企业安全生产许可证》。(无需资质的项目,从其规定)

3.2. 投标人拟担任本招标项目的项目负责人（即项目经理，下同）须具备有效的不低于壹级市政公用工程专业注册建造师执业资格，并具备有效的安全生产考核合格证书（B证）。（无需资质的项目，从其规定）

3.3. 本招标项目不接受联合体投标。招标人接受联合体投标的，投标人自愿组成联合体的应由/为牵头人，且各方应具备其所承担招标项目承包内容的相应资质条件；承担相同承包内容的专业单位组成联合体的，按照资质等级较低的单位确定资质等级。

3.4. 本招标项目应用福建省建筑施工企业信用综合评价分值。应用福建省建筑施工企业信用综合评价分值的项目，投标人的企业季度信用得分为市政工程类。应用福建省建筑施工企业信用综合评价分值的，投标人的企业季度信用得分不得低于60分；以联合体参与投标的，投标人的企业季度信用得分按具有/施工总承包资质的联合体成员中的/（最低企业季度信用得分。设区市住建主管部门另有规定的，从其规定）确定。投标人的企业季度信用得分可通过福建省建筑施工企业信用综合评价系统（从福建住房和城乡建设网的“福建省住房和城乡建设综合监管服务平台”登录）查询。

3.5. 投标人“类似工程业绩”要求：/个；“类似工程业绩”是指：自本招标项目在法定媒介发布招标公告之日的前五年内（含本招标项目在法定媒介发布招标公告之日）完成的并经竣工验收合格的/。

3.6. 各投标人均可就本招标项目上述标段中的/个标段投标，但最多允许中标/个标段。（适用于分标段的招标项目）

3.7. 其他资格要求：其他资格审查要求详见招标文件规定。注：本招标项目采用在线开标方式（即不见面开标），投标人按电子平台提示解密开始后在线解密（即远程解密），全部投标人解密完成后即进入开标程序，投标人最迟于解密开始后45分钟内完成解密，否则视为撤销其投标文件。

3.8. 本招标项目采用资格后审方式对投标人的资格进行审查。

#### 4. 招标文件的获取

凡有意参加投标者，请于2024年03月08日08时00分00秒至2024年03月29日09时00分00秒通过漳州市工程项目交易中心网，<https://gcjyxx.zhangzhou.gov.cn>采取无记名方式免费下载电子招标文件等相关资料。本招标项目电子招标文件使用新点投标文件制作软件（福建版）打开。投标人获取招标文件后，应检查招标文件的合法有效性，合法有效的招标文件应具有招标人和招标代理机构的电子印章；招标人没有电子印章的，须附招标人对招标代理机构的授权书。

#### 5. 评标办法和定标方式

5.1. 本招标项目采用的评标办法：经评审的最低投标价中标法A类（K的取值区间为8.00%-12.00%）（含8.00%，不含12.00%）。

5.2. 本招标项目采用的定标方式：依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人。

#### 6. 投标保证金的提交

6.1. 投标保证金提交的时间：2024年03月29日09:00时前。

6.2. 投标保证金提交的金额：人民币捌拾万元整（¥800000元）。

6.3. 投标保证金提交的方式：具体详见投标须知前附表18.1/18.2.1规定。

#### 7. 投标文件的递交

7.1. 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）：2024年03月29日09时00分，投标人应在截止时间前通过漳州市工程项目交易中心网<https://gcjyxx.zhangzhou.gov.cn>递交电子投标文件；

7.2. 逾期送达的投标文件，公共资源电子交易平台将予以拒收。

#### 8. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在福建省公共资源交易电子公共服务平台（[ggzyfw.fujian.gov.cn](http://ggzyfw.fujian.gov.cn)）、漳州市工程项目交易中心网

(<https://gcjyzz.zhangzhou.gov.cn>)上发布。

## 9. 联系方式

招标人：南靖万利达产业集群建设项目开发有限公司

地址：南靖县靖城镇移民创业园，邮编：363600

电子邮箱：/

电话：15860221651，传真：/

联系人：高先生

招标代理机构：凌辉建设工程咨询有限公司

地址：漳州市龙文区明发商业广场7幢1单元1701-1704室，邮编：363005

电子邮箱：[linghui0596@126.com](mailto:linghui0596@126.com)

电话：0596-2966550，传真：/

联系人：小陈

公共资源电子交易平台名称：漳州市工程项目交易中心

网址：<https://gcjyzz.zhangzhou.gov.cn>

联系电话：0596-2032597

招投标监督机构名称：南靖县住房和城乡建设局、南靖县发展和改革局

地址：南靖县山城镇教育路4号、南靖县山城镇兰陵路12号

联系电话：0596-6033270、0596-7823380

公共资源交易中心名称：南靖县公共资源交易中心

地址：南靖县山城镇江滨路21号（南靖县行政服务中心6楼）

联系电话：0596-7853991