

招标公告

1. 招标条件

本招标项目福建能化集团福化古雷运营中心项目一期工程（项目名称）已由漳州古雷港经济开发区管委会行政审批局以闽发改备[2024]E130007号批准建设，项目业主为福建福化古雷石油化工有限公司，建设资金来自企业自筹与银行贷款，项目出资比例为100%。招标人为福建福化古雷石油化工有限公司，招标代理机构为福建省机电设备招标有限公司，现对该工程建设项目的全过程工程咨询服务进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1项目名称：福建能化集团福化古雷运营中心项目一期工程全过程工程咨询服务

2.2建设地点：福建漳州古雷经济开发区杜浔镇防砂场

2.3计划总投资：本项目一期工程总投资约38177万元，其中工程费用30736万元。

2.4建设规模：本项目占地面积59.39亩，总建筑面积128083m²。本项目分两期建设，其中一期工程用地面积为12349.12m²，总建筑面积49027.57m²，其中计容建筑面积43696.29m²，地下1层，地上22层，建筑总高度99.8米。

2.5服务期限：从签订本项目全过程工程咨询服务合同之日起至本项目竣工结（决）算、办理审核结（决）算（若有）、缺陷责任期（24个月）结束及项目竣工后评价完成之日止。

2.6项目管理目标：①本项目投资控制目标：满足相关规定、招标文件及招标人要求；②本项目进度目标：满足相关规定、招标文件及招标人要求；③本项目质量目标：各项咨询成果符合现行管理规定，最终施工质量符合国家验收标准，满足现有国家行业规范合格标准及其他相关规范合格标准；④本项目安全文明目标：本项目要求按照安全文明施工的有关规定进行文明施工、安全生产、消除工程隐患，避免违章作业，无安全事故发生，建立安全文明施工现场。

2.7标段划分：（如有） /

2.8招标范围及内容：

福建能化集团福化古雷运营中心项目一期工程全过程工程咨询服务，包括：

- （1）监理服务：本项目施工图所载明全部施工内容的施工阶段监理。
- （2）勘察服务：勘察服务。包括工程初勘、详勘和施工勘（若有），并提交可供报审的勘察报告，且能满足设计各阶段的需要。
- （3）设计服务：施工图设计的优化服务。
- （4）造价咨询服务：实施过程的造价咨询服务。

3. 投标人资格要求

3.1投标人具备的资质及其等级必须同时满足下列条件，并在人员、设备、资金等方面具备相应的工程全过程服务咨询能力：

☑建设行政主管部门颁发的且在有效期内的工程设计资质，具体为：具备建设行政主管部门核发的有效的工程设计综合甲级资质，或：具备工程设计建筑行业甲级资质，或：具备工程设计建筑行业（建筑工程专业）甲级资质；

☑建设行政主管部门颁发的且在有效期内的工程监理资质，具体为：具备建设行政主管部门核发的有效的工程监理综合类资质或房屋建筑工程监理甲级资质；

☑建设行政主管部门颁发的工程勘察资质，具体为：建设行政主管部门核发的有效的工程勘察综合甲级资质或工程勘察专业类岩土工程勘察甲级资质；

☑投标人承担造价咨询任务的单位法人营业执照经营范围应包括工程造价咨询业务。

3.2本次招标要求投标人拟投入本项目主要负责人的资格条件：

（1）项目总负责人

由独立投标人或联合体（牵头人）委派，具有合格有效的国家注册监理工程师执业资格或一级注册建筑师执业资格或国家注册土木工程师（岩土专业）执业资格或高级专业技术及以上职称，且应是独立投标人或联合体牵头人本单位职工。

<!--[if !supportLists]-->（2）<!--[endif]-->专业咨询负责人

☑工程监理负责人（项目总监理工程师）：须具备有效的中华人民共和国注册监理工程师注册执业证书，注册专业为房屋建筑工程

④工程地质员或岩土工程地质师：须具备有效的中华人民共和国注册岩土工程师注册执业证书，注册专业类别为房屋建筑工程，且必须为独立投标人或联合体成员中承担监理咨询任务单位的企业在岗人员；

☑设计负责人：须具备国家一级注册建筑师执业资格证书，且必须为独立投标人或联合体成员中承担设计任务单位的企业在岗人员。

☑勘察负责人：须具备中华人民共和国注册岩土工程师证书，且必须为独立投标人或联合体成员中承担勘察任务单位的企业在岗人员。

☑造价咨询负责人：须具备中华人民共和国造价工程师注册证书或中华人民共和国一级造价工程师注册证书，且必须为独立投标人或联合体成员中承担造价咨询任务单位的企业在岗人员。

3.3 本次招标接受联合体投标。采用联合体投标的①联合体牵头人应由具有招标项目相适应的设计或监理资质的单位担任，联合体数量不得超过2家；②联合体各方在同一招标项目中不得以自己名义单独投标或者参加其他联合体的投标；③联合体各方应具备其所承担招标项目承包内容的相应资质条件；承担相同承包内容的专业单位组成联合体的，按照资质等级较低的单位确定资质等级；④联合体各成员应签订联合体协议书，联合体各方应指定一家作为牵头人，明确联合体牵头人和各方权利及义务，联合体牵头人负责整个合同的全面实施；⑤拟派出的项目总负责人必须由联合体牵头人派出；⑥投标保证金由联合体牵头人负责提交。

3.4 投标人“类似项目业绩”要求：_/；“类似项目业绩”：_/。

3.5 投标人拟派出担任本项目的项目总负责人“类似项目业绩”要求：_/；“类似项目业绩”：_/。

3.6 其他要求：①投标人须提供在近三年内无行贿犯罪行为记录承诺书（包括投标单位、法定代表人、拟派项目总负责人近三年内无行贿犯罪行为记录承诺），格式自拟（若为联合体投标，联合体各成员均需承诺，项目总负责人由联合体牵头人承诺）。

4. 资格审查办法及评标办法

4.1 本招标项目采用资格后审方式对投标人的资格进行审查，评标办法为综合评估法。

5. 招标文件的获取

凡有意参加投标者，请于2024年_2_月_26_日9时00分00秒（北京时间，下同）至_投标截止时间前通过漳州电子招投标交易平台（<https://gcjvzx.zhangzhou.gov.cn>）采取无记名方式免费下载电子招标文件等相关资料。本招标项目电子招标文件使用新点电子投标文件制作专用软件（福建最新版）打开。投标人获取招标文件后，应检查招标文件的合法有效性，合法有效的招标文件应具有招标人和招标代理机构的电子印章；招标人没有电子印章的，须附招标人对招标代理机构的授权书。

6. 投标保证金的提交

6.1. 投标保证金提交的时间：2024年_3_月27日_09:30:00前。

6.2. 投标保证金提交的金额：人民币捌万元整（¥80000元）。

6.3. 投标保证金提交的方式：具体详见投标须知前附表第23项规定。

7. 投标文件的递交

7.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）：2024年_3_月27日_9时30分00秒，投标人应在截止时间前通过漳州电子招投标交易平台完成电子投标文件的递交。

7.2 逾期递交的投标文件，公共资源电子交易平台将予以拒收。

8. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在福建省公共资源交易电子公共服务平台（ggzyfw.fujian.gov.cn和ggzyfw.fj.gov.cn）、漳州市工程项目交易中心（<https://gcjvzx.zhangzhou.gov.cn>）上发布。

9. 联系方式

招标人：福建福化古雷石油化工有限公司

地址：漳州市漳浦县杜浔镇杜昌路_9_号，邮编：363216

电子邮箱：_/

电话：_0596-6311825_，传真：_/

联系人：_张先生、林先生_

招标代理机构：福建省机电设备招标有限公司

地址：福建省福州市洪山园路68号招标大厦

邮编：350002

电子邮箱：412079728@qq.com

电话：0591-87600347 13685010315

传真：0591-38872072

联系人：廖原、李茂涛

公共资源电子交易平台名称：漳州电子招投标交易平台

网址：<https://gcjyzz.zhangzhou.gov.cn>

联系电话：0596-2032597

招投标监督机构名称：漳州古雷港经济开发区管委会建设局、漳州古雷港经济开发区管委会经济发展局

地址：古雷港经济开发区碧海路北 3 号

联系电话：0596-3892003、0596-3892004

公共资源交易中心名称：漳州市工程项目交易中心

地址：漳州市龙文区水仙大街100号市行政服务中心四楼

联系电话：0596-2939029