

漳浦县文体中心项目-室外配套及景观工程设计招标公告

1. 招标条件

漳浦县江滨建设投资开发有限公司的编号为E3506230601100016002的漳浦县文体中心项目-室外配套及景观工程设计已由漳浦县发展和改革局以浦发改审〔2014〕294号、浦发改审〔2022〕8号批准建设，项目业主为漳浦县江滨建设投资开发有限公司，建设资金来自业主多渠道筹措，出资比例为100%，委托的招标代理单位为福建工实工程项目管理有限公司。本项目已具备招标条件，现决定对该项目的施工图设计进行公开招标，选定设计单位。

2. 项目概况

2.1. 项目名称：漳浦县文体中心项目-室外配套及景观工程设计；

2.2. 建设地点：漳州市漳浦县绥安镇；

2.3. 工程建设规模：项目位于漳州市漳浦县绥安镇朝阳路以北，东至九曲岭。本项目总用地面积约为约504亩，本工程涉及面积227251平方米。主要包含以下工程内容：

(1)1、园林景观工程：其中新建成品公厕五座，健康步道875米、围墙1622.59米硬质道路面层131974m²、成品雕塑18组、成品休息坐凳21个；2、园林绿化工程：种植南洋楹、蓝花楹、香樟、秋枫、朴树、风铃木、洋紫荆等乔木品种，总计乔木约1217株，种植红桑、翠芦莉、变叶木、毛杜鹃、冷水花、三角梅、巴西野牡丹、彩叶山漆茎、蓝花莉等草灌约30120m²，撒播草花草籽22475m²；3、园林水电工程：①给排水设计，给水就近接市政自来水，满足浇灌及设施用水需求。其中 PPR 管DN50共4083.9m，旋转喷头190个；雨水收集排放采用透水铺装、下凹绿地、草沟等海绵方式通过雨水下渗解决场地内排水，同时起到涵养土壤，节约浇灌用水量，其中HDPE双壁波纹管DN400/DN200共4350.7m，平篦式单篦砖砌雨水口324座；污水主要为五座成品公厕及一座现有公厕，选用微生物分解技术成品公厕，定期处理残渣，不接入市政污水管网。②电气工程：以满足照明需求为准，局部广场及主要景观节点区域增加灯光效果，其中景观照明灯 1108 套，LED 灯带709.5m，电力电缆YJV 共25108.3m，手孔井 67 座等。

(2)室外管网工程：1、给水管道工程：球墨铸铁管K9级7763.1m，PE100塑料给水管2240.8m，钢丝网骨架复合管3928m，水泵结合器42套，消防水水表组4套等；2、雨污水管道工程：钢筋混凝土管(Ⅱ级)DN600~DN1200共6411.1m，HDPE双壁波纹管DN315~DN500共8997.9m，钢筋混凝土管(Ⅱ级)DN200共2000m，中空结构缠绕HDPE管2800m，检查井1116 座，化粪池8座；3、室外弱电智能化系统：电气配PE管23266m，室外LED屏6套，监控摄像共203台，液晶监视器20台，室外有源防水音柱46台，室外无线 AP90个，室外全向天线89个，室外智能设备箱20个等；

2.4. 投资总额：人民币8458.03万元。其中，工程费用限额：人民币7587.10万元；

2.5. 招标类型：施工图设计招标；

2.6. 招标范围和内容

2.6.1. 招标范围：包括施工图设计、与施工单位的配合服务及后续设计服务等工作(根据项目实际需要情况与项目相关的一切勘察设计内容均包含，不限于上述范围)。

2.6.2. 内容：漳浦县文体中心项目-室外配套及景观工程及周边配套设施，包括但不限于绿化景观、道路、停车、电气、消防、智能化、安防、夜景、照明设施、防雷、给排水雨污设施、综合管网工程所有工程的施工图设计及后续服务；根据项目实际需要情况与项目相关的一切设计内容均包含，不限上述范围；其中施工图设计包括以上各专业工程，后续设计服务及与本项目有关的一切设计内容专业工程。

2.7. 计划开工日期及建设周期：本工程计划于/开工，工程建设周期/月。

3. 投标人资格要求及审查办法

3.1. 本招标项目要求投标人具备建设行政主管部门核发有效的工程设计综合资质甲级，或工程设计建筑行业甲级及以上资质，或建筑行业(建筑工程)专业甲级及以上设计；

3.2. 本项目不接受联合体投标(本招标项目发包内容包含勘察的，允许由具有设计、勘察资质的单位组成联合体参加投标)；自愿组成联合体的应由具有招标项目相适应的设计资质的单位为联合体牵头人，且各方均应具备其所承担招标项目工作内容的相应资质条件；承担相同工作内容的专业单位组成联合体的，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

3.3. 投标人拟派出担任本招标项目的设计负责人应具备有效的不低于壹级国家注册建筑师执业证书(如以结构专业为主的工程设计项目可由不低于/级注册结构工程师担任设计负责人，《设计招标文件》中对应处进行相应修改)；

3.4. 投标人及其拟派出担任本设计项目负责人均应具备1项类似项目设计业绩(本条仅适用于大型工程设计项目)。类似工程业绩是指(下同)：自本招标公告发布之日的前三年内(以施工图审查合格日期为准，不含发布招标公告当日)完成设计的并经施工图审查合格的公共建筑室外工程投资额大于5000万以上的室外总体工程设计；或者公建建筑中包含有室外配套工程(如：广场、园林、绿化、停车场等)的设计，整体项目投资额大于20000万以上的工程设计。投标人需提供该业绩的中标公告(提供相关网站中标公告的下载网页并注明网址)、中标通知书、设计合同(或协议书)文件，时间以设计合同(或协议书)所注时间为准。当室外配套工程包含在主设计合同中应提供主合同的中标通知书、设计合同(或协议书)、主体设计施工图审查合格书等材料；

3.5. 投标人其他主要设计人员要求、以及资格审查的其他条件要求的具体内容见招标文件；

3.6. 本招标项目招标人对投标人的资格审查采用资格后审的方式。

3.7. 本招标项目不要求中标人在项目所在地设立分(子)公司，中标人应当依法履行纳税义务。

4. 获取招标文件

4.1. 凡有意参加投标者，请于2022年10月06日至2022年10月10日(法定公休日、法定节假日除外)，每日上午08时00分至10时00分，下午16

4.1.凡有意参加投标者，请于2023年12月20日至2024年1月12日（法定公休日、法定节假日除外），每天上午00时00分至12时00分，下午12时00分至24时00分（北京时间，下同），到漳州市工程项目交易中心网站<https://gcjyzx.zhangzhou.gov.cn>下载/购买招标文件（含资格审查文件）；禁止要求投标人在报名时填报拟派设计负责人名单。

4.2.招标文件（含资格审查文件）每份售价\元，售后不退。招标项目的设计有关资料每份售价\。

5. 评标办法

5.1.本招标项目采用的评标办法：综合评估法。

6. 投标保证金的提交

6.1.投标保证金提交的时间：2024年1月12日09:00前；

6.2.投标保证金提交的方式：

电子保函（银行保函或担保保函或保险保函）形式提交。具体详见招标文件；

6.3.投标保证金提交的金额：人民币壹万伍仟元整（¥15000元）。

7. 投标文件的递交

7.1.递交投标文件的截止时间（若采用资格预审的，递交的投标文件指的是资格审查文件，递交时间和地点另行通知）：2024年1月12日09:00，提交地点（开标地点）为_____本项目采取线上开标形式（即不见面开标），投标人无需到现场。开标当日，投标人通过漳州电子招投标交易平台参加开标会议，并在线进行投标文件解密、互动交流、澄清等开标活动。根据网上开标室解密时间提示，在解密时间明确下达之后45分钟内进行解密，否则视为撤销其投标文件。（投标单位操作说明详见漳州市工程项目交易中心相关通知）；

7.2.在递交投标文件时，投标人拟派出担任设计项目负责人必须持注册建筑师执业证书和身份证（均须原件）在递交投标文件的截止时间前到场（开标地点）验证登记。如设计项目负责人因故不能出席的，可以由该投标单位技术负责人代替（须持单位资质证书、个人身份证和“设计单位技术负责人证明书（均须原件）（其格式见《通用本》第七章投标文件格式中规定的格式）”到场验证登记）。

7.3.逾期送达的或未送达指定地点的或拟派出担任设计项目负责人（或设计单位技术负责人）在递交投标文件时未按7.2款要求到场核验登记或不符合招标文件投标须知第19条规定的封装、密封要求的投标文件，招标人不予受理。

7.4.本项目递交投标文件方式：☐采用线下提交方式，投标人以书面投标文件形式递交投标文件；☒采用线上提交方式，投标人应通过电子交易平台及指定的软件工具制作并提交电子投标文件；☐采用线上+线下提交方式，投标人应通过电子交易平台及指定的软件工具制作并提交电子投标文件的内容为：/，采用线下书面形式提交的投标文件内容为：/。具体要求详招标文件投标人须知。

8. 费用

8.1.招标人公布设计项目的工程设计收费计费额（即招标时的设计费计费基数）为建安工程费用限额7587.10万元，估算的工程设计收费金额为暂按人民币95.7165万元[本项目设计费采用固定费率加风险包干，项目设计费率为1.26%，本项目设计费暂按95.7165万元计取，最终设计费按（财政审核后的建安预算审核价-暂列金）×中标设计费率1.26%计取]元，其工程设计收费基准价、浮动幅度值和计算办法见投标须知前附表第15项。

8.2.招标人只要求中标人承担方案阶段设计而不再承担后续设计和服务的，其设计费为/万元（全过程设计费总额的/%）。

8.3.招标内容包含勘察的，招标人公布的工程勘察收费的上下浮动幅度值、勘察费计算办法等见投标须知前附表第15项（本款仅适用于发包内容包含勘察的项目）。

9. 发布公告的媒体

本次招标公告同时在福建省公共资源交易电子公共服务平台（<https://ggzyfw.fujian.gov.cn/>）、漳州市工程项目交易中心交易网（<https://gcjyzx.zhangzhou.gov.cn>）上发布。

10. 联系方式

招标人：漳浦县江滨建设投资开发有限公司

地址：福建省漳州市漳浦县绥安镇朝阳路277号 邮编：363299

电话：0596-3294196 传真：/

联系人：吴先生

招标代理机构：福建工实工程项目管理有限公司

地址：福建省漳州市芗城区漳响路天隆名邸4栋1504室 邮编：363000

电话：0596-2940070 传真：/

联系人：徐先生

投标保证金银行帐号：/

开户银行：/

帐户名称：/

帐 号：/

交易中心名称：漳浦县建设工程项目交易中心

地 址：漳浦县行政服务中心, 四楼招拍挂大厅(新漳浦县汽车中心站隔壁, 门牌：黄仓村457号, 即长德商贸城南侧, 文昌东路和旗山北路连接处)