

丹溪官田改造工程项目投融建一体化中标候选人公示

招标项目编号:E3506010601801158001

工程名称: 丹溪官田改造工程项目投融建一体化

招标人: 漳州圆新投资有限公司

联系电话: 0596-6289987

招标代理单位: 天和国咨控股集团有限公司

联系电话: 0596-2031966

交易地点: 漳州市工程项目交易中心(地址: 漳州市龙文区水仙大街 100 号(漳州市行政服务中心四楼南侧))

工程建设规模: 用地面积约 189 亩, 岸线长度约 0.73km, 其中建筑改造、修缮提升面积约 3.9 万平方米。本次主要改造修缮范围约 600 米, 约 7.46 公顷(111.9 亩), 依托现状官田村的环境条件及建筑应用形态, 以现有主村路为界, 将项目分为“官田村历史风貌修缮区”及“官田村民宅环境提升区”两大区块。本项目建设内容包括但不限于: 建筑改造、建筑加固、外形提升改造、室外景观绿化、夜景工程、管线迁改缆化工程、电力工程、雨污水工程、智能化工程、燃气工程等人居环境整治工程。总投资约 52443.1 万元, 其中建筑安装工程费约 24989.93 万元。上述规模最终以施工图设计为准。

招标方式: 公开招标。

开标时间: 2023 年 12 月 18 日 9:30 时

评标办法: 综合评估法

中标候选人: 牵头人: 福建磊鑫(集团)有限公司、联合体成员: 中国建筑设计研究院有限公司。

得分: 99.98。

投标报价: ¥238575846 元(其中建筑安装工程费 233655846 元、勘察设计费 4920000 元)。

工程总负责人: 吴连福 注册编号: 闽 1352021202200181

设计负责人: 沈晓聪 注册编号: 20043500362

施工负责人: 吴连福 注册编号: 闽 1352021202200181

工期要求: (1) 项目建设总工期为: 自合同签订之日起 573 日历天。(2) 上述工期(总工期及关键节点工期)已包含勘察设计阶段、施工阶段及材料设备采购周期及各阶段评审、竣工验收备案时间; 上述工期(总工期及关键节点工期)若有冲突以较早到达时间为准。

质量要求: ①工程勘察的质量标准: 符合现行国家、行业及地方的勘察标准和规范要求, 勘察成果文件须能通过行业主管或相关必要的审查(如有时)。

②工程设计的质量标准: 符合现行国家、地方及行业相关设计规范合格标准和本招标文件要求的设计深度, 初设及概算审查应达到行业主管审查合格标准、施工图能顺利通过行业主管或相关必要的审查(如有时)。

③施工要求的质量标准: 符合《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)及国家、行业、地方的相关施工验收规范合格标准。

④采购要求的质量标准: 符合现行国家、地方及行业相关规范质量合格标准。必须采购原产、设备或材料, 采购的设备或材料必须符合招标人要求及有关部门制定的质量规范要求。

(若上述规范、规程和标准做出修改时, 则以修订后的新的规范、规程和标准为准, 有出入的则以较严格的为准)。

业绩:

1.房屋建筑工程施工总承包业绩

序号	合同名称
1	莆商天下(地块一、地块二)
2	同安区第二外国语学校高中部
3	龙地·锦园I标段

2. 房屋建筑工程设计业绩

序号	合同名称
1	新体育中心
2	南翼商务大厦
3	豆讯云计算数据中心
4	南安市委党校
5	国科大智能制造学院(一期)
6	三峡国际健康城三峡医学中心一期工程 EPC 总承包
7	北京城市副中心住房项目(0701 街区)九年一贯制学校
8	哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项目全过程工程咨询
9	北京大兴国际机场噪声区安置房及配套设施项目(礼贤组团 A 区)一 3 片区、5 片区设计
10	茂名市人民医院应急大楼

否决情形: 无

上述中标候选人公示在福建省公共资源交易电子公共服务平台 (<https://ggzyfw.fujian.gov.cn/>) 、 漳州市工程项目交易中心 (<https://www.zzgcyjzx.com/Front/>) 媒介予以公示。

公示时间: 2023 年 12 月 18 日至 2023 年 12 月 21 日

注: 投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的, 依据《中华人民共和国招标投标法实施条例》(国务院令 第 613 号) 第五十四条“投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间提出”的规定及根据漳州市人民政府办公室《关于进一步加快推进项目开工建设切实扩大有效投资的通知》(漳政办发[2015]91 号)“依法必须进行招标的项目, 招标人应当自收到评标报告之日起 3 日内公示中标候选人, 公示期不得少于 3 日, 招标人在公示期内未收到异议的, 公示期满后直接确定中标人并发出中标通知书, 中标结果在国家指定媒介公开之日即可签订合同”的精神, 投标人或其他利害关系人对所有中标候选人有异议, 应在中标候选人公示期间提出, 中标候选人公示期满, 招标人不再接收异议申诉。

监督部门: 漳州高新技术产业开发区管委会科技与经济发展局、漳州高新技术产业开发区管委会建设局

联系电话: 0596-6620580、0596-6628937

招标人: 漳州新投资有限公司

招标代理机构: 天和国咨控股集团有限公司

2023 年 12 月 8 日