

龙海区中心城区无障碍设施及慢行系统改造工程（工农路及体育路段）

招标公告

1. 招标条件

本招标项目 龙海区中心城区无障碍设施及慢行系统改造工程（工农路及体育路段）（项目名称）已由 漳州市龙海区发展和改革局（项目审批、核准或备案机关名称）以 龙发改审[2023]124号（批文名称及编号）批准建设，建设单位为 龙海城市运营有限公司，建设资金来源 业主多渠道筹措，招标人为 龙海城市运营有限公司，委托的招标代理单位为 厦门兴海湾工程管理股份有限公司。本项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

2. 项目概况和招标范围

2.1. 工程建设地点：漳州市龙海区石码镇；

2.2. 工程建设规模：本项目对工农路和体育路的无障碍设施改造同步人行道进行破除重建，并完善必要的市政设施。工农路改造范围南起社会福利院，北至公园路，全长1434.417米。体育路改造范围南起紫云路，北至紫葳路，全长314.188米。本次招标预算审核价为8444471.79元（含暂列金额40万元，不收费、不优惠）；

2.3. 招标范围和內容：

（1）工程类别：市政工程（房屋建筑工程、市政工程）；

（2）招标类型：施工总承包（施工总承包、专业承包）；

（3）招标范围和內容：主要建设内容为道路工程、管线工程、电力、通信、燃气工程，具体如下：①道路工程：小区及部门出入口行车道改造，采用沥青混凝土结构；人行道破除重建。②管线工程：保留现状污水管道 d300~d400，对道路两侧店面污水接户管改造，人行道上现状污水检查井井盖进行更换；保留现状雨水管道、人行道上现状雨水检查井井盖进行更换；保留现状给水管道 DN100~DN300，人行道上现状给水检查井井盖进行更换及老旧消防栓进行更换。③电力、通信、燃气工程：保留现状电力、通信、燃气等管线。人行道上现状电力、通信、燃气等管线检查井井盖进行更换。具体以招标人提供的设计施工图纸、有关设计变更通知、工程造价资料所列指的范围、招标文件以及招标人对招标文件的答疑、澄清、修改或补充说明为准；

其中，用于确定企业资质及等级的相关数据：本次招标主要建设内容为道路工程、管线工程、电力、通信、燃气工程，具体如下：①道路工程：小区及部门出入口行车道改造，采用沥青混凝土结构；人行道破除重建。②管线工程：保留现状污水管道 d300~d400，对道路两侧店面污水接户管改造，人行道上现状污水检查井井盖进行更换；保留现状雨水管道、人行道上现状雨水检查井井盖进行更换；保留现状给水管道 DN100~DN300，人行道上现状给水检查井井盖进行更换及老旧消防栓进行更换。③电力、通信、燃气工程：保留现状电力、通信、燃气等管线。人行道上现状电力、通信、燃气等管线检查井井盖进行更换。本项目预算审核价为8444471.79元（含暂列金额40万元，不收费、不优惠），根据《建筑业企业资质标准》，市政公用工程施工总承包三级资质可承担单项合同额2500万元以下的市政综合工程（应按照《建筑业企业资质标准》的承包工程范围中相应等级规定的特征描述）；

用于确定注册建造师等级的相关数据：本项目工农路和体育路的无障碍设施改造同步人行道进行破除重建，并完善必要的市政设施。预算审核价为8444471.79元（含暂列金额40万元，不收费、不优惠）。根据《注册建造师执业工程规模标准（试行）》：二级建造师可承担次高等级路面，单项工程合同额<1000万元小型路面工程（应按照《注册建造师执业工程规模标准（试行）》中相应规模标准规定的特征描述）；

用于确定类似工程业绩的相关数据：/（“类似工程业绩”的设置应符合福建省、设区市住建主管部门相关规定）；

2.4. 招标控制价（即最高投标限价，下同）：即预算审核价为8444471.79元（含暂列金额40万元，不收费、不优惠）元；

2.5. 工期要求：总工期为 180 个日历天，定额工期 / 个日历天（适用于国家或我省对工期有规定的项目）；其中各关键节点的工期要求为（如果有） 体育路改造须在开工令发布之日起60个日历天内完工；

2.6. 标段划分（如果有）： / ；

2.7. 质量要求：符合国家现行《工程施工质量验收规范》等相关规范要求的合格及以上标准。

3. 投标人资格要求及审查办法

3.1. 本招标项目要求投标人须具备有效的不低于 三 级 市政公用工程施工总承包 资质和《施工企业安全生产许可证》。（无需资质的项目，从其规定）

3.2. 投标人拟担任本招标项目的项目负责人（即项目经理，下同）须具备有效的不低于 二 级 市政公用工程 专业注册建造师执业资格，并具备有效的安全生产考核合格证书（B证）。（无需资质的项目，从其规定）

3.3. 本招标项目 不接受 （接受、不接受）联合体投标。招标人接受联合体投标的，投标人自愿组成联合体的应由 / 为牵头人，且各方应具备其所承担招标项目承包内容的相应资质条件；承担相同承包内容的专业单位组成联合体的，按照资质等级较低的单位确定资质等级。

3.4. 本招标项目 应用 （应用、不应用）福建省建筑施工企业信用综合评价分值。应用福建省建筑施工企业信用综合评价分值的项目，投标人的企业季度信用得分为 市政工程 （房屋建筑、市政工程）类。应用福建省建筑施工企业信用综合评价分值的，投标人的企业季度信用得分不得低于60分；以联合体参与投标的，投标人的企业季度信用得分按具有 / （建筑工程、市政公用工程）施工总承包资质的联合体成员中的 / （最低企业季度信用得分。设区市住建主管部门另有规定的，从其规定）确定。投标人的企业季度信用得分可通过福建省建筑施工企业信用综合评价系统（从福建住房和城乡建设网的“福建省住房和城乡建设综合监管服务平台”登录）查询。

3.5. 投标人“类似工程业绩”要求： / 个；“类似工程业绩”是指：自本招标项目在法定媒介发布招标公告之日的前五年内（含本招标项目在法定媒介发布招标公告之日）完成的并经竣工验收合格的 / 。

3.6. 各投标人均可就本招标项目上述标段中的 / （具体数量）个标段投标，但最多允许中标 / （具体数量）个标段。（适用于分标段的招标项目）

3.7. 其他资格要求：①投标人应按闽建办筑〔2016〕8号文要求做好福建省建筑市场综合监管平台对于建筑施工企业及相关人员的信息登记。省外入闽施工企业应按闽建办筑〔2015〕35号及闽建办筑〔2015〕13号文要求在福建省建筑市场综合监管信息平台登记企业信息和人员信息，并对填报信息真实性、完整性负责（须提供截图）。②根据住房城乡建设部《建筑市场信用管理暂行办法》（建市〔2017〕241号）文件精神，投标人被相关主管部门列为“建筑市场主体黑名单”或被人力资源和社会保障部公布“拖欠农民工工资黑名单”且在管理期内的，不得参与本项目的投标。③投标人须提供近三年内[自本招标项目在法定媒介发布招标公告之日的前三年内（含本招标项目在法定媒介发布招标公告之日）]无行贿犯罪行为承诺书（包括投标单位、法定代表人及项目负责人近三年内无行贿犯罪行为记录承诺），格式自拟。④根据闽建筑〔2019〕16号文规定投标人递交的已标价工程量清单XML电子文档中记录的软硬件信息应当包括软件加密锁使用人全称、统一社会信用代码（或身份证号码）、软件功能等。对于没有按照上述要求记录计价软件加密锁实名信息的，视为不符合招标文件规定的其他资格条件，否决其投标。

3.8. 本招标项目采用 资格后审 （资格预审、资格后审）方式对投标人的资格进行审查。

4. 招标文件的获取

凡有意参加投标者，请于 2023 年 11 月 9 日 9 时 00 分 00 秒至 2023 年 11 月 30 日 9 时 00 分 00 秒通过 漳州市工程项目交易中心网, <https://gcjvzx.zhangzhou.gov.cn> （公共资源电子交易平台名称及网址）采取无记名方式免费下载电子招标文件等相关资料。本招标项目电子招标文件使用 新点投标文件制作软件(福建版) （电子招标文件编制工具软件名称及版本号）打开。投标人获取招标文件后，应检查招标文件的合法有效性，合法有效的招标文件应具有招标人和招标代理机构的电子印章；招标人没有电子印章的，须附招标人对招标代理机构的授权书。

5. 评标办法和定标方式

5.1 本招标项目采用的评标办法： 经评审的最低投标价中标法A类 （经评审的最低投标价中标法/综合评估法/简易评标法）。

5. 2本招标项目采用的定标方式：依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人（依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人/授权评标委员会直接确定中标人/采用评定分离方式确定中标人）。

6. 投标保证金的提交

6. 1. 投标保证金提交的时间：2023年11月30日09:00:00前。

6. 2. 投标保证金提交的金额：人民币壹拾伍万元整（小写：150000.00元）。

6. 3. 投标保证金提交的方式：具体详见投标须知前附表规定。

7. 投标文件的递交

7. 1. 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）：2023年11月30日9时00分，投标人应在截止时间前通过漳州市工程项目交易中心网<https://gcjyxx.zhangzhou.gov.cn>（公共资源电子交易平台名称）递交电子投标文件；

7. 2. 逾期送达的投标文件，公共资源电子交易平台将予以拒收。

8. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在福建省公共资源交易电子公共服务平台（ggzyfw.fujian.gov.cn）、漳州市工程项目交易中心网（<https://gcjyxx.zhangzhou.gov.cn>）上发布。

9. 联系方式

招标人：龙海城市运营有限公司

地址：漳州市龙海区海澄镇屿上村食品博览园1号小木屋，邮编：363100

电子邮箱： /

电话：0596-6526061，传真： /

联系人：李工

招标代理机构：厦门兴海湾工程管理股份有限公司

地址：漳州市芗城区胜利东路21号东湖大厦1207-1208室，邮编：363000

电子邮箱：xnwhwzz@163.com

电话：0596-2936870，传真： /

联系人：小黄

公共资源电子交易平台名称：漳州市工程项目交易中心

网址：https://gcjyxx.zhangzhou.gov.cn

联系电话：0596-2032597

招投标监督机构名称：漳州市龙海区住房和城乡建设局

地址：漳州市龙海区公园西路82号

联系电话：0596-6527390

公共资源交易中心名称：漳州市龙海区公共资源交易中心

地址：龙海区紫巖路9号荣昌公馆写字楼11楼

联系电话：0596-6535066