

南靖县老旧小区三期改造项目（27 个小区）A 标段施工监理中标候选人公示
（暨中标结果公示）

工程名称：南靖县老旧小区三期改造项目（27 个小区）A 标段施工监理

招标人：南靖县城市建设投资开发有限公司

招标代理机构：永明项目管理有限公司

工程交易地点：南靖县公共资源交易中心

工程建设地点：南靖县山城镇

项目建设规模：对南靖县城区 27 个老旧小区实施老旧小区改造，改造内容包括 27 个小区内道路修复、雨污分流改造（预留燃气管位）、消防设施提升、停车位整治提升及门禁系统改造等。本项目为 A 标段，包含小区名单：建委宿舍、房地产宿舍、公安宿舍、渔业社宿舍、镇政府宿舍、锦江花园、后 河土产公司宿舍及供销公寓、（食品宿舍、财政宿舍、财委宿舍）、（水泥厂宿舍、开发公司宿舍、国税宿舍）、（竹器厂宿舍、服装厂宿舍、聚富门宿舍、搬运宿舍）；本工程预算审核价为人民币 9151850 元。

招标范围和内容：本招标项目施工图所含内容等所有工程项目的施工准备阶段、施工阶段、竣工验收阶段、保修阶段的投资、质量、进度控制，合同、信息、安全管理，内外部协调工作、监督农民工工资支付保障，试运营阶段服务等内容的全过程监理，具体以本项目施工图设计图纸及施工、监理招标文件的澄清、修改或补充说明的范围内容为准。

招标方式：公开招标

评标办法：简易评标法

开标时间：2023 年 10 月 18 日 09:00

中标候选人：达华工程管理（集团）有限公司

投标报价：158458.0 元、固定费率 1.82%

总监理工程师：江建军、注册号：11003044

施工监理服务期限：从监理合同签订之日起至本工程竣工验收合格、结算，且缺陷责任期满（12 个月）、监理资料及施工资料归档完成止。

质量要求：达到国家现行《工程施工质量验收规范》的合格标准。

评标专家名单：林以强（组长）、林惠华、黄海宁、杨惠彬、洪阿明。

评标委员会专家来源：由招标人从福建省综合评标专家库中随机抽取。

被否决投标的投标人名称及原因：福建罗溪建设发展有限公司未提供近三年内投标人及法定代表人、拟派总监理工程师无行贿犯罪记录承诺函，不符合评标办法资格评审标准第 14 项条款规定，资格审查不通过，予以废标。

监督部门：南靖县住房和城乡建设局、南靖县发展和改革委员会 0596-6033270、0596-782338

公示期：2023 年 10 月 18 日-2023 年 10 月 28 日

提出异议的渠道和方式：投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的，依据《中华人民共和国招标投标法实施条例》（国务院令 613 号）第五十四条“投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间提出”的规定，应在中标候选人公示期间提出，中标候选人公示期满，招标人不再接收异议申诉。评标结果异议应当符合《中华人民共和国招标投标法实施条例》。

招标人：南靖县城市建设投资开发有限公司

招标代理机构：永明项目管理有限公司

2023 年 10 月 18 日