

漳浦县中医院综合诊治能力提升项目-三大中心现代化病房改造工程招标公告

1. 招标条件

本招标项目漳浦县中医院综合诊治能力提升项目-三大中心现代化病房改造工程已由漳浦县发展和改革局以浦发改审[2022]112号批准建设，建设单位为漳浦县中医院，建设资金来源上级补助、财政投入及业主多渠道筹集解决，招标人为漳浦县中医院，委托的招标代理单位为福建金域工程项目管理有限公司。本项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

2. 项目概况和招标范围

2.1. 工程建设地点：漳浦县中医院内；

2.2. 工程建设规模：1、将原住院部六楼、七楼、八楼整体改造为三大中心（胸痛中心、卒中中心、创伤中心）现代化病房，总改造面积约1864平方米。本项目预算审核价为3060072.31元（含暂列金145000元）；

2.3. 招标范围和内容：

（1）工程类别：房屋建筑工程；

（2）招标类型：施工专业承包；

（3）招标范围和内容：1、将原住院部六楼、七楼、八楼整体改造为三大中心（胸痛中心、卒中中心、创伤中心）现代化病房，总改造面积约1864平方米。本项目预算审核价为3060072.31元（含暂列金145000元），具体以招标人提供的设计施工图纸、有关设计变更通知、工程造价资料所列指的范围、招标文件以及招标人对招标文件的答疑、澄清、修改或补充说明为准；

其中，用于确定企业资质及等级的相关数据：

本项目总改造面积为 1864 平方米，本项目预算审核价为3060072.31元（含暂列金145000元）；符合《建筑业企业资质标准》的承包工程范围中建筑装饰装修工程专业承包贰级资质可承担工程范围；

用于确定注册建造师等级的相关数据：

（1）本项目预算审核价为3060072.31元（含暂列金145000元）；符合《注册建造师执业工程规模标准（试行）》中装饰装修工程规模标准中单项合同100~1000万元属于中型规模，二级注册建造师可担任中小型项目负责人；

用于确定类似工程业绩的相关数据：

/；

2.4. 招标控制价（即最高投标限价，下同）：预算审核价为3060072.31元（含暂列金145000元）；发包价为2856017.25元（含暂列金145000元）元；

2.5. 工期要求：总工期为150个日历天，定额工期/个日历天（适用于国家或我省对工期有规定的项目）；其中各关键节点的工期要求为（如果有）/；

2.6. 标段划分（如果有）：/；

2.7. 质量要求：达到国家现行《工程施工质量验收规范》的合格标准。

3. 投标人资格要求及审查办法

3.1. 本招标项目要求投标人须具备有效的不低于贰级建筑装饰装修专业承包资质和《施工企业安全生产许可证》。（无需资质的项目，从其规定）

3.2. 投标人拟担任本招标项目的项目负责人（即项目经理，下同）须具备有效的不低于贰级建筑工程专业注册建造师执业资格，并具备有效的安全生产考核合格证书（B证）。（无需资质的项目，从其规定）

3.3. 本招标项目不接受联合体投标。招标人接受联合体投标的，投标人自愿组成联合体的应由/为牵头人，且各方应具备其所承担招标项目承包内容的相应资质条件；承担相同承包内容的专业单位组成联合体的，按照资质等级较低的单位确定资质等级。

3.4. 本招标项目不应用福建省建筑施工企业信用综合评价分值。应用福建省建筑施工企业信用综合评价分值的项目，投标人的企业季度信用得分为/类。应用福建省建筑施工企业信用综合评价分值的，投标人的企业季度信用得分不得低于60分；以联合体参与投标的，投标人的企业季度信用得分按具有/施工总承包资质的联合体成员中的/确定。投标人的企业季度信用得分可通过福建省建筑施工企业信用综合评价系统（从福建住房和城乡建设网的“福建省住房和城乡建设综合监管服务平台”登录）查询。

3.5. 投标人“类似工程业绩”要求：/个；“类似工程业绩”是指：自本招标项目在法定媒介发布招标公告之日的前五年内（含本招标项目在法定媒介发布招标公告之日）完成的并经竣工验收合格的：/。

3.6. 各投标人均可就本招标项目上述标段中的/个标段投标，但最多允许中标/个标段。（适用于分标段的招标项目）

3.7. 其他资格要求：无。

3.8. 本招标项目采用资格后审方式对投标人的资格进行审查。

4. 招标文件的获取

凡有意参加投标者，请于2023年7月13日 23:00:00至2023年7月18日 23:59:59通过漳州市工程项目交易中心（网址：<https://gcjyzx.zhangzhou.gov.cn>）采取无记名方式免费下载电子招标文件等相关资料。本招标项目电子招标文件使用新点招标文件制作软件（福建版）打开。投标人获取招标文件后，应检查招标文件的合法有效性，合法有效的招标文件应具有招标人和招标代理机构的电子印章；招标人没有电子印章的，须附招标人对招标代理机构的授权书。

5. 评标办法和定标方式

- 5.1. 本招标项目采用的评标办法：（简易评标法 $K=7\%$ ）。
- 5.2. 本招标项目采用的定标方式：依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，推荐1名中标候选人。

6. 投标保证金的提交

- 6.1. 投标保证金提交的时间：2023年7月25日17:00时前。
- 6.2. 投标保证金提交的金额：0。
- 6.3. 投标保证金提交的方式：具体详见投标须知前附表。

7. 投标文件的递交

- 7.1. 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）：2023年7月26日 09:00，投标人应在截止时间前通过漳州市工程项目交易中心网<https://gcjyzx.zhangzhou.gov.cn>递交电子投标文件；
- 7.2. 逾期送达的投标文件，公共资源电子交易平台将予以拒收。

8. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在福建省公共资源交易电子公共服务平台（ggzyfw.fujian.gov.cn）；漳州市工程项目交易中心网<https://gcjyzx.zhangzhou.gov.cn>上发布。

9. 联系方式

招标人：漳浦县中医院

地址：漳浦县绥安镇，邮编：363200

电子邮箱：/

电话：18760466549，传真：/

联系人：林先生

招标代理机构：福建金域工程项目管理有限公司

地址：福建省漳州市漳浦县绥安镇大亭北路16-1号，邮编：363200

电子邮箱：1747204964@qq.com

电话：0596-3226177，传真：/

联系人：小苏、小詹

公共资源电子交易平台名称：漳州市工程项目交易中心

网址：<https://gcjyzx.zhangzhou.gov.cn>

联系电话：0596-2032597

招投标监督机构名称：漳浦县住房和城乡建设局、漳浦县发展和改革局

地址：绥安镇朝阳大道东348号、漳浦县人民政府大楼4楼

联系电话：0596-3106633、0596-3221035

公共资源交易中心名称：漳浦县建设工程项目交易中心

地址：漳浦县行政服务中心, 四楼招拍挂大厅

联系电话：0596-3208708