

# 平和县西部片区乡村振兴项目——大溪镇后时片区人居环境整治工程（全过程工程咨询）招标公告

## 1. 招标条件

本招标项目平和县西部片区乡村振兴项目——大溪镇后时片区人居环境整治工程（全过程工程咨询）已由平和县行政审批局以平行审投资[2022]24号文、平行审投资[2022]194号文批准建设，项目业主为平和县大溪镇人民政府，建设资金来自业主多渠道筹措，项目出资比例为100%。招标人为平和县大溪镇人民政府，招标代理机构为福建省闽建工程造价咨询有限公司，现对该工程建设项目的全过程工程咨询服务进行公开招标。

## 2. 项目概况与招标范围

2.1项目名称：平和县西部片区乡村振兴项目——大溪镇后时片区人居环境整治工程（全过程工程咨询）

2.2建设地点：平和县大溪镇。

2.3计划总投资：项目估算总投资约6200万元。全过程工程咨询服务费用控制价暂定为311.424万元。

2.4建设规模：新圩农贸市场、后时片区各村人居环境提升改造，旅游产业基础设施建设。

2.5服务期限：从签订本项目全过程工程咨询服务合同之日起至本项目竣工结（决）算、办理审核结（决）算（若有）、缺陷责任期（24个月）结束及项目竣工后评价完成之日止。其中各阶段的周期要求如下：（1）设计服务期限：①方案设计阶段：自合同签订之日起10日历天内提交优化后的方案设计文件。②初步设计阶段（含概算编制）：自合同签订之日起20日历天内提交初步设计文件和概算文件送审稿；初步设计送审稿审查通过后5日历天内提交通过审查的正式初步设计文件（含概算）。③施工图设计阶段：自合同签订之日起30日历天内提交施工图文件送审稿；施工图文件审查通过后5日历天内提交通过审查的正式施工图设计文件。④后续服务阶段：至工程竣工验收合格、资料完整归档备案止。（2）工程监理服务期限：从签订本项目全过程工程咨询服务合同之日起至本项目竣工结（决）算、办理审核结（决）算（若有）、缺陷责任期（24个月）结束及项目竣工后评价完成之日止。（3）造价咨询服务期限：施工图审查报告出具之日起10日历天内完成施工图预算编制。

2.6项目管理目标：①本项目投资控制目标：满足相关规定、招标文件及招标人要求；②本项目进度目标：满足相关规定、招标文件及招标人要求；③本项目质量目标：各项咨询成果符合现行管理规定，最终施工质量符合国家验收标准，满足现有国家行业规范合格标准及其他相关规范合格标准；④本项目安全文明目标：本项目要求按照安全文明施工的有关规定进行文明施工、安全生产、消除工程隐患，避免违章作业，无安全事故发生，建立安全文明施工现场。

2.7标段划分：（如有）/。

2.8招标范围：

决策咨询（项目在发起阶段招标可勾选）：/。

全过程工程项目管理（以下简称“项目管理”）：协助本项目全生命周期的设计管理、合同管理、投资管理、进度管理、现场管理、参建单位管理、验收管理、保修管理以及质量、计划、安全、信息、沟通、风险、人力资源等管理与协调。

设计咨询：包含方案设计及优化、初步设计及概算编制、施工图设计和后续设计服务等工作，设计咨询服务内容包括但不限于建筑、结构、电气、给排水、暖通、智能化、装配式建筑专项设计（含BIM专项设计）、照明、建筑夜景、人防、消防、电梯、防雷、室外总体及配套设施、排水工程、综合管网工程及配套设施等专业工程设计服务。

工程监理：本招标项目设计施工图包含的所有内容的施工准备阶段、施工阶段、竣工验收阶段、缺陷责任期阶段的质量、进度、费用控制、安全生产控制、节能管理和合同、信息管理、配套专业及交底移交相关手续等内容的全过程监理，具体以本项目施工图设计图纸和工程量清单的范围内容为准。

造价咨询：工程施工图预算编制、其他配合办理的事项等服务。

工程勘察：/。

其他咨询：/。

## 3. 投标人资格要求

3.1投标人具备的资质及其等级必须满足下列条件，并在人员、设备、资金等方面具备相应的工程全过程服务咨询能力：

建设行政主管部门颁发的且在有效期内的工程设计资质，具体为：工程设计综合甲级资质，或同时具备①工程设计建筑行业乙级及以上资质或工程设计建筑行业（建筑工程）专业丙级及以上资质和②工程设计市政行业乙级及以上资质或工程设计市政行业（燃气工程、轨道交通工程除外）乙级及以上资质或工程设计市政行业（排水工程）专业丙级及以上资质；

建设行政主管部门颁发的且在有效期内的工程监理资质，具体为：工程监理综合资质，或同时具备①市政行业工程乙级及以上监理资质

建设行政主管部门颁发的且在有效期内的工程监理资质，具体为：工程监理综合资质，或同时具备市政公用工程丙级及以上监理资质和②房屋建筑工程丙级及以上监理资质；

建设行政主管部门颁发的且在有效期内的工程造价咨询资质，具体为：投标人承担造价咨询任务的单位法人营业执照经营范围应包括工程造价咨询业务。

其他资格：具体为：∕。

3.2本次招标要求投标人拟投入本项目主要负责人的资格条件：

(1)项目总负责人

须具备建设行政主管部门核发的合格有效的国家一级注册建筑师或国家一级注册结构工程师或国家一级注册建造师或国家注册监理工程师执业资格，具备工程类或工程经济类高级工程师及以上职称，且必须为独立投标人或联合体牵头人本单位在岗员工。

专业咨询负责人

决策咨询负责人：∕。

项目管理负责人：工程师及以上职称或国家一级注册建造师或国家注册监理工程师执业资格，且必须为独立投标人或联合体成员的在岗员工；

设计咨询负责人：具备国家一级注册建筑师或国家一级注册结构工程师或国家注册公用设备工程师（给水排水）执业资格，且应是独立投标人或联合体成员中承担设计咨询任务单位的本单位在岗员工；

工程监理负责人（项目总监理工程师）：具备有效的中华人民共和国注册监理工程师注册执业证书，且必须为独立投标人或联合体牵头人本单位在岗员工；

造价咨询负责人：须具备中华人民共和国造价工程师注册证书或中华人民共和国一级造价工程师注册证书，且必须为独立投标人或联合体成员中承担造价咨询任务单位的本单位在岗员工；

其他负责人：∕。

3.3 本次招标接受联合体投标。联合体投标的，必须以工程监理单位为牵头方，联合体数量不得超过3家；采用联合体投标的，拟派项目总负责人必须由联合体牵头方委派；投标保证金由联合体牵头人负责缴交。

3.4 投标人“类似项目业绩”要求：∕；“类似项目业绩”：∕。

3.5 投标人拟派出担任本项目的项目总负责人“类似项目业绩”要求：∕；“类似项目业绩”：∕。

3.6 其他要求：①根据闽建筑〔2022〕3号规定，投标人需提供投标人诚信承诺函（若为联合体投标，联合体各成员均需承诺）；投标人需提供拟派出项目总负责人承诺函（若为联合体投标，项目总负责人承诺函由联合体牵头人承诺）。②投标人须提供在近三年内无行贿犯罪行为记录承诺书（包括投标单位、法定代表人、拟派项目总负责人近三年内无行贿犯罪行为记录承诺），格式自拟（若为联合体投标，联合体各成员均需承诺，项目总负责人由联合体牵头人承诺）。③投标截止时，投标人（含联合体各方）仍处于被住房和城乡建设部或福建省住房和城乡建设厅认定的建筑市场主体黑名单管理期限内的（闽建〔2016〕5号文及其他相关规定中的工程质量安全文明“黑名单”除外），评标委员会否决其投标。④投标截止时，投标人（含联合体各方）未被依法禁止投标、未存在财产被冻结或接管的情况。

## 4. 资格审查办法及评标办法

4.1本招标项目采用资格后审方式对投标人的资格进行审查，评标办法为综合评估法。

## 5. 招标文件的获取

凡有意参加投标者，请于2023年05月13日00时00分00秒（北京时间，下同）至投标截止时间前通过漳州市工程项目交易中心（<https://gcjvzx.zhangzhou.gov.cn>）采取无记名方式免费下载电子招标文件等相关资料。本招标项目电子招标文件使用新点投标文件制作软件（福建版）打开。投标人获取招标文件后，应检查招标文件的合法有效性，合法有效的招标文件应具有招标人和招标代理机构的电子印章；招标人没有电子印章的，须附招标人对招标代理机构的授权书。

## 6. 投标保证金的提交

6.1. 投标保证金提交的时间：2023年06月07日09时30分00秒。

6.2. 投标保证金提交的金额：人民币陆万元（¥60000元）。

6.3. 投标保证金提交的方式：具体内容详见招标文件中投标人须知前附表第23项规定。

## 7. 投标文件的递交

7.1. 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）：2023年06月07日09时30分00秒，投标人应在截止时间前通过漳州市工程项目交易中心完成电子投标文件的递交。

7.2. 逾期递交的投标文件，公共资源电子交易平台将予以拒收。

## 8. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在福建省公共资源交易电子公共服务平台 (<https://ggzyfw.fujian.gov.cn/>)、漳州市工程项目交易中心 (<https://gcjyxx.zhangzhou.gov.cn>) 上发布。

## 9. 联系方式

招标人：平和县大溪镇人民政府

地址：平和县大溪镇河滨东路81号

邮编：363700

电话：15260093136

联系人：陈先生

招标代理机构：福建省闽建工程造价咨询有限公司

地址：福建省漳州市龙文区水仙大街112号锦绣碧湖A区15幢B602室

邮编：363000

电子邮箱：/

电话：0596-2066386

联系人：小吐

公共资源电子交易平台名称：漳州市工程项目交易中心

网址：<https://gcjyxx.zhangzhou.gov.cn>

联系电话：0596-2032597

招投标监督机构名称：平和县农业农村局

地址：漳州市平和县小溪镇

联系电话：0596-5232283

公共资源交易中心名称：平和县公共资源交易中心

地址：漳州市平和县小溪镇河滨南路平和县行政服务中心二楼

联系电话：0596-5556279