

# 福建省漳州市中医院新院区项目工程勘察 招标公告

## 1. 招标条件

福建省漳州市中医院的编号为E3506010601801003002的福建省漳州市中医院新院区项目工程勘察已由漳州市发展和改革委员会以漳发改审[2021]15号、漳发改审[2023]2号批准建设，项目业主为福建省漳州市中医院，建设资金来自市财政统筹安排解决，并积极向上争取补助资金，出资比例为100%，委托的招标代理单位为福建兴诚建项目管理集团有限公司。本项目已具备招标条件，现决定对该项目的勘察进行公开招标，选定勘察单位。

## 2. 项目概况

2.1项目名称：福建省漳州市中医院新院区项目工程勘察；

2.2建设地点：本项目建设场址位于漳州市龙文区迎宾路以南、龙祥中路以西01地块，用地面积45063平方米（约67.60亩）；

2.3工程建设规模：本项目编制床位为500张。总建筑面积约135000平方米，其中地上面积约85000平方米，地下面积约50000平方米，主要建设内容包括：医疗业务用房、科研与教学用房、生活配套用房以及人防和地下车库等；

2.4投资总额：人民币约123000万元。其中，工程费用限额：人民币约104900万元；

2.5招标范围和内容：工程勘察（含初勘和详勘），包括但不限于为本项目工程勘察工作收集资料，现场踏勘，制订勘察纲要，进行放样测量、勘探、取样、钻探、试验（原位、土工、水化、岩土）、测试、监测、物探（包含地下管线探测）等勘察作业，编制工程勘察文件，与设计单位、施工单位的配合服务及后续服务等；

2.6计划开工日期及建设周期：/；

2.7勘察周期：（1）勘察阶段：自合同签订之日起20日历天内提交初步勘察报告，初步设计审批通过之后30日历天内提交详细勘察报告（送审稿）；审图所出具审图意见后（如有），7日历天内提交审图回复意见，施工图审查通过之后3日历天内提交经审查后的详细勘察报告（正式稿含测绘结果）。（2）后续服务阶段：服务内容包括勘察报告书审查阶段的修改完善，向设计、施工和监理等单位进行勘察技术交底，配合解决工程设计和施工中与勘察工作有关的问题及工程竣工验收、归档备案等后续服务工作。施工期间，要求中标人需根据施工节点需要派出相应专业的驻工地负责人全过程配合施工。中标人应在规定时间内完成本项目所有勘察任务，提交相应勘察文件及有关技术资料并提供相应的后续服务工作。勘察及测量成果的提供时间应能满足各设计阶段的需求。若有权部门要求对中标人递交的送审文件进行修改（二次及以上修改），中标人必须在招标人要求的时间内或7个日历天内完成，并承担相应费用。

## 3. 投标人资格要求及审查办法

1. 1本招标项目要求投标人具备有效的工程勘察综合类甲级资质或工程勘察专业类（岩土工程）甲级资质；

2. 2本次招标不接受联合体资格预审申请，自愿组成联合体的应由资质等级高的单位为联合体牵头人，同等级时应明确联合体牵头人，且各方均应具备其所承担招标项目工作内容的相应资质条件；承担相同工作内容的专业单位组成联合体的，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

3. 3投标人拟担任本招标项目的勘察项目负责人应具备有效国家注册土木工程师（岩土）执业证书；

4. 4投标人和其拟担任本勘察项目负责人均应具备1项类似项目勘察业绩（仅适用于甲级、乙级工程勘察项目）。“类似项目勘察业绩”是指（下同）：在招标文件开始出售之日起前三年内（以施工图审查报告日期为准）投标人、勘察项目负责人完成的与招标项目同级或以上的工程勘察项目；

5. 5对投标人其他主要勘察人员要求、以及资格审查的其他条件要求的具体内容见招标文件；

6. 6本招标项目招标人对投标人的资格审查采用的方式：资格后审。

7. 7本招标项目不要求中标人在项目所在地设立分（子）公司，中标人应当依法履行纳税义务。

## 4. 获取招标文件

4.1凡有意参加投标者，请于2023年4月1日至2023年4月26日（法定公休日、法定节假日除外），每天上午08时00分至12时00分，下午12时00分至23时55分（北京时间，下同），到漳州市工程项目交易中心网（<https://gcjyxx.zhangzhou.gov.cn/Front/>）（电子交易平台名称及网络地址或详细地址）下载/购买招标文件（含资格审查文件）；禁止要求投标人在报名时填报拟派勘察负责人名单。

4.2招标文件（含资格审查文件）每份售价/元，售后不退。招标项目的勘察有关资料每份售价/。

## 5. 评标办法

5.1本招标项目采用的评标办法：综合评估法。

## 6. 投标保证金的提交

6.1投标保证金提交的时间：2023年4月26日12:00时前（以到账时间为准）；

6.2投标保证金提交的方式：

（1）从投标人所在地企业基本账户银行以电汇或银行转账的形式，汇到招标人指定的投标保证金账户；（2）按漳州市相关规定交存年度投标保证金；或（3）电子保函形式（银行保函或担保保函或保证保险）；

6.3投标保证金提交的金额：人民币贰万元整（¥20000元）。

## 7. 投标文件的递交

7.1递交投标文件的截止时间（若采用资格预审的，递交资格审查文件时间和地点另行通知）：2023年4月27日 09:30，提交地点（开标地点）为漳州市工程项目交易中心网（<https://gcjyxx.zhangzhou.gov.cn/Front/>）（电子交易平台名称及网络地址及开标地点详细地址）；

7.2在递交投标文件时，投标人拟派出担任勘察项目负责人必须持身份证原件在资格预审文件截止时间以前到场（开标地点）验证登记。如勘察项目负责人因故不能出席的，可以由该投标单位技术负责人代替（须持单位资质证书、个人身份证和“技术负责人证明书（均须原件）（其格式见《通用本》第七章投标文件格式中规定的格式）”到场验证登记）。

7.3逾期送达的或未送达指定地点的或拟派出担任勘察项目负责人（或投标单位企业技术负责人）在递交投标文件时未按7.2款要求到场核验登记或不符合招标文件投标须知第19条规定的封装、密封要求的投标文件，招标人不予受理。

7.4本项目递交投标文件方式：采用线下提交方式，投标人以书面投标文件形式递交投标文件；采用线上提交方式，投标人应通过电子交易平台及指定的软件工具制作并提交电子投标文件；采用线上+线下提交方式，投标人应通过电子交易平台及指定的软件工具制作并提交电子投标文件的内容为：/，采用线下书面形式提交的投标文件内容为：/。具体要求详招标文件投标人须知。

## 8. 勘察工程项目等级和勘察费用

8.1本勘察工程项目的等级为甲级，招标人公布的估算的工程勘察收费金额为勘察综合单价最高限价为120元/米·进尺计取。本项目采用固定单价合同方式，在勘察过程中，孔位孔深按以实际完成且经招标人签字确认的工程量进行结算。中标人在实施勘察前，应报送勘察大纲给招标人审核，经招标人核准后方可进行勘察，否则，招标人有权不予承认未经审核批准的孔位孔深。中标单价在合同实施的全过程固定不变。本项目勘察费暂定为100万元，其工程勘察收费基准价和浮动幅度值以及勘察费计算办法见投标须知前附表第15项。

8.2勘察费的组成详细内容见招标文件。

## 9. 发布公告的媒体

本次招标公告同时在福建省公共资源交易电子公共服务平台（[www.fjggfw.gov.cn](http://www.fjggfw.gov.cn)）、漳州市工程项目交易中心网（<https://gcjyxx.zhangzhou.gov.cn/Front/>）上发布。

## 10. 联系方式

招标人：福建省漳州市中医院；

地址：漳州市芗城区新浦路3号；

邮编：363000；

电话：0596-2898415；

传真：/；

联系人：小胡。

招标代理机构：福建兴诚建项目管理集团有限公司；

地址：福建省漳州市龙文区蓝田开发区檀林路42号A栋2楼；

邮编：363000；

电话：0596-2667020；

传真：/；

联系人：小刘、小阮。

投标保证金银行帐号：

开户银行：中国银行漳州新华南路支行；

帐户名称：福建省漳州市中医院；

帐 号：418258381335。

交易中心名称：漳州市工程项目交易中心；

地址：漳州市水仙大街100号漳州市行政服务中心四楼；