

招标公告（格式）

1. 招标条件

云霄县中医院的编号为E3506220601800491001的云霄县中医院整体迁建项目（勘察、方案设计和初步设计）已由云霄县发展和改革局以云发改审[2022]129号文批准建设，项目业主为云霄县中医院，建设资金来自业主筹措及申请地方政府专项债券资金，出资比例为100%，委托的招标代理单位为福建省招标中心有限责任公司。本项目已具备招标条件，现决定对该项目的勘察、设计进行公开招标，选定设计单位。

2. 项目概况

2.1. 项目名称：云霄县中医院整体迁建项目（勘察、方案设计和初步设计）；

2.2. 建设地点：云霄县莆美镇，将军大道西南侧；

2.3. 工程建设规模：项目规划总建筑面积 160000平方米，其中地上建筑面积 115000 平方米，主要包括门急诊楼25139平方米，医技住院综合楼41092平方米，行政办公生活楼 12480平方米，感染楼 2439 平方米，住院楼 13500平方米，教学科研楼 16218 平方米，中药制剂楼 3382 平方米，高压氧舱400平方米，液氧站150平方米，污水处理站200平方米；地下建筑面积45000平方米，配套建设道路、给排水、通讯、绿化等基础设施。总建设床位820张。项目分期实施，其中一期总建筑面积约125000平方米，床位700张，建设门急诊楼、医技住院综合楼、行政办公生活楼、感染楼、液氧站、污水处理站、一期整体地下室等。二期总建筑面积约35000平方米，床位120张，建设教学科研楼、中药制剂楼、高压氧舱及二期整体地下室等；

2.4. 投资总额：人民币150000万元。其中，工程费用限额：人民币建安工程费106690万元；

2.5. 招标类型：方案设计及初步设计招标；

2.6. 招标范围和内容

2.6.1. 招标范围：工程勘察（初勘）、方案设计、初步设计、初设概算文件。

2.6.2. 内容：①勘察内容：包括但不限于为本项目工程勘察工作收集资料，现场踏勘，制订勘察纲要，进行放样测量、勘探、取样、钻探、试验（原位、土工、水化、岩土）、测试、监测、物探（包含地下管线探测）等勘察作业，编制工程勘察文件，与设计单位、施工单位的配合服务、后续服务等。②设计内容：门急诊楼、医技住院综合楼、行政办公生活楼、发热门诊、住院楼、教学科研楼、中药制剂楼、高压氧舱、液氧站、污水处理站、地下建筑等的主体方案设计、初步设计及概算工作；其中施工图设计包括/。

2.7. 计划开工日期及建设周期：本工程计划于/开工，工程建设周期/月。

3. 投标人资格要求及审查办法

3.1. 本招标项目要求投标人具备住房和城乡建设行政主管部门核发的有效的①工程设计综合甲级资质或工程设计建筑行业甲级资质或工程设计建筑行业（建筑工程）专业甲级资质；②工程勘察综合类甲级资质或工程勘察专业类（岩土工程）甲级资质；承担联合体勘察任务的投标人应根据《关于工程勘察单位设立土工试验室有关问题的通知》（闽建办科〔2018〕16号）规定设立相应的土工试验室；

3.2. 本项目接受联合体投标（本招标项目发包内容包含勘察的，允许由具有设计、勘察资质的单位组成联合体参加投标）；自愿组成联合体的应由具有招标项目相适应的设计资质的单位为联合体牵头人，且各方均应具备其所承担招标项目工作内容的相应资质条件；承担相同工作内容的专业单位组成联合体的，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

3.3. 投标人拟派出担任本招标项目的设计负责人应具备有效的不低于一级国家注册建筑师执业证书（如以结构专业为主的工程设计项目可由不低于/级注册结构工程师担任设计负责人，《设计招标文件》中对应处进行相应修改）；

3.4. 投标人及其拟派出担任本设计项目负责人均应具备1项类似项目设计业绩（本条仅适用于大型工程设计项目）。类似工程业绩是指（下同）：自本招标公告发布之日的前三年内（以施工图审查合格日期为准，不含发布招标公告当日）完成设计的并经施工图审查合格的单项合同总建筑面积不小于20000平方米的公共建筑项目的设计；或自本招标公告发布之日的前三年内（以初步设计批复通过之日为准，不含发布招标公告当日）完成设计的并经初步设计批复通过的单项合同总建筑面积不小于20000平方米的公共建筑项目的设计；

3.5. 投标人其他主要设计人员要求、以及资格审查的其他条件要求的具体内容见招标文件；

3.6. 本招标项目招标人对投标人的资格审查采用资格后审的方式。

3.7. 本招标项目不要求中标人在项目所在地设立分（子）公司，中标人应当依法履行纳税义务。

4. 获取招标文件

4.1. 凡有意参加投标者，请于2023年2月24日至2023年4月10日（法定公休日、法定节假日除外），每天上午8时00分至12时00分，下午12时00分至23时59分（北京时间，下同），到漳州市工程项目交易中心（<https://gcjyxx.zhangzhou.gov.cn>）电子交易平台下载/购买招标文件（含资格审查文件）；禁止要求投标人在报名时填报拟派设计负责人名单。

4.2. 招标文件（含资格审查文件）每份售价/元，售后不退。招标项目的设计有关资料每份售价/。

5. 评标办法

5.1. 本招标项目采用的评标办法：综合评估法。

6. 投标保证金的提交

6.1. 投标保证金提交的时间：2023年4月11日 09:30。

6.1. 投标保证金提交的时间：2023年4月11日 09:30；

6.2. 投标保证金提交的方式：

(1) 按漳州市相关规定交存年度投标保证金；或(2) 电子保函形式(银行保函或担保保函或保证保险)；；

6.3. 投标保证金提交的金额：人民币壹拾万元整(100000.00元)。

7. 投标文件的递交

7.1. 递交投标文件的截止时间(若采用资格预审的，递交的投标文件指的是资格审查文件，递交时间和地点另行通知)：2023年4月11日 09:30，提交地点(开标地点)为漳州市工程项目交易中心(<https://gcjyzzx.zhangzhou.gov.cn>) [注：本项目采取线上开标形式(即不见面开标)，投标人无需到现场。开标当日，投标人通过漳州电子招标投标交易平台参加开标会议，并在线进行投标文件解密、互动交流、澄清等开标活动。根据网上开标室解密时间提示，在解密时间明确下达之后30分钟内进行解密，否则视为撤销其投标文件。](投标单位操作说明详见漳州市工程项目交易中心相关通知)；

7.2. 在递交投标文件时，投标人拟派出担任设计项目负责人必须持注册建筑师执业证书和身份证(均须原件)在递交投标文件的截止时间前到场(开标地点)验证登记。如设计项目负责人因故不能出席的，可以由该投标单位技术负责人代替(须持单位资质证书、个人身份证和“设计单位技术负责人证明书(均须原件)(其格式见《通用本》第七章投标文件格式中规定的格式)”到场验证登记)。

7.3. 逾期送达的或未送达指定地点的或拟派出担任设计项目负责人(或设计单位技术负责人)在递交投标文件时未按7.2款要求到场核验登记或不符合招标文件投标须知第19条规定的封装、密封要求的投标文件，招标人不予受理。

7.4. 本项目递交投标文件方式：☐采用线下提交方式，投标人以书面投标文件形式递交投标文件；☒采用线上提交方式，投标人应通过电子交易平台及指定的软件工具制作并提交电子投标文件；☐采用线上+线下提交方式，投标人应通过电子交易平台及指定的软件工具制作并提交电子投标文件的内容为：/，采用线下书面形式提交的投标文件内容为：/。具体要求详招标文件投标人须知。

8. 费用

8.1. 招标人公布设计项目的工程设计收费计费额(即招标时的设计费计费基数)为/元，估算的工程设计收费金额为873.2088 万元，其工程设计收费基准价、浮动幅度值和计算方法见投标须知前附表第15项。

8.2. 招标人只要求中标人承担方案阶段设计而不再承担后续设计和服务的，其设计费为/万元(全过程设计费总额的/%)。

8.3. 招标内容包含勘察的，招标人公布的工程勘察收费的上下浮动幅度值、勘察费计算办法等见投标须知前附表第15项(本款仅适用于发包内容包含勘察的项目)。

9. 发布公告的媒体

本次招标公告同时在 福建省公共资源交易电子公共服务平台(www.fjggfw.gov.cn)、漳州市工程项目交易中心交易网(<http://www.https://gcjyzzx.zhangzhou.gov.cn>) 上发布。

10. 联系方式

招标人：云霄县中医院

地址：云霄县江滨路129号 邮编：363000

电话：13605093623 传真：/

联系人：沈先生

招标代理机构：福建省招标中心有限责任公司

地址：福州市鼓楼区洪山园路68号招标大厦C座6层 邮编：350000

电话：0591-87538104 传真：/

联系人：陈思

投标保证金银行帐号：/

开户银行：/

帐户名称：/

帐 号：/

交易中心名称：云霄县公共资源交易中心

地 址：云霄县莆美镇政通路新广电大楼裙楼(万星城市广场隔壁)一楼开标室