

芗城区公共卫生防控能力建设工程（北斗卫生院智能化及附属工程）招标公告

1. 招标条件

本招标项目芗城区公共卫生防控能力建设工程（北斗卫生院智能化及附属工程）已由漳州市芗城区发展和改革委员会以漳芗发改审〔2022〕10号批准建设，建设单位为漳州市芗城区卫生健康局，建设资金来源芗城区政府统筹安排，招标人为漳州市芗城区卫生健康局，委托的招标代理单位为卓信工程咨询有限公司。本项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

2. 项目概况和招标范围

2.1. 工程建设地点：漳州市芗城区北斗村（规划部门红线范围内）；

2.2. 工程建设规模：项目总投资概算1788.06万元，其中工程费用1566.60万元。本项目拟对北斗卫生院配套建设配电室及发电机房（含消防水池）、门卫、污水处理站、二次装修、智能化工程等，建设公共卫生提升智能化综合平台等配套相关设备，配套院感等相关医疗设备。主要工程内容为：建筑工程、结构工程、装修工程、电气工程、给排水工程、智能化工程等；

2.3. 招标范围和內容：

（1）工程类别：房屋建筑工程；

（2）招标类型：施工总承包；

（3）招标范围和內容：芗城区公共卫生防控能力建设工程（北斗卫生院智能化及附属工程）工程施工图纸所含全部內容，具体以招标人提供的设计施工图纸、有关设计变更通知、工程造价资料所列指的范围、招标文件以及招标人对招标文件的答疑、澄清、修改或补充说明为准；

其中，用于确定企业资质及等级的相关数据：

本项目配电室及发电机房386.19m²；门卫一30m²；门卫二18m²；门卫三11.1m² <8万平方米，属建筑工程施工总承包三级承包范围（按照《建筑业企业资质标准》的承包工程范围中相应等级规定的特征描述）；

用于确定注册建造师等级的相关数据：

本项目配电室及发电机房386.19m²；门卫一30m²；门卫二18m²；门卫三11.1m²<30000m²，属小型项目；二级注册建造师可担任中小型工程项目负责人；（应按照《注册建造师执业工程规模标准（试行）》中相应规模标准规定的特征描述）；

用于确定类似工程业绩的相关数据：

/；

2.4. 招标控制价（即最高投标限价，下同）：¥13624796元（含暂列金640000元）元；

2.5. 工期要求：总工期为180个日历天，定额工期/个日历天（适用于国家或我省对工期有规定的项目）；其中各关键节点的工期要求为（如果有）开工后门卫、污水处理站、配电室及发电机室（含消防水池）于60日历天内完成；主体工程竣工验收合格后门诊大楼二装、发热门诊二装、住院楼二装于120日历天内完成；

2.6. 标段划分（如果有）：/；

2.7. 质量要求：达到现行的《工程施工质量验收规范》、《智能建筑工程质量验收规范》等规定的质量合格标准。

3. 投标人资格要求及审查办法

3.1. 本招标项目要求投标人须具备有效的不低于叁级建筑工程施工总承包资质和《施工企业安全生产许可证》。（无需资质的项目，从其规定）

3.2. 投标人拟担任本招标项目的项目负责人（即项目经理，下同）须具备有效的不低于贰级建筑工程专业注册建造师执业资格，并具备有效的安全生产考核合格证书（B证）。（无需资质的项目，从其规定）

3.3. 本招标项目不接受联合体投标。招标人接受联合体投标的，投标人自愿组成联合体的应由/为牵头人，且各方应具备其所承担招标项目承包内容的相应资质条件；承担相同承包内容的专业单位组成联合体的，按照资质等级较低的单位确定资质等级。

3.4. 本招标项目应用福建省建筑施工企业信用综合评价分值。应用福建省建筑施工企业信用综合评价分值的项目，投标人的企业季度信用得分为房屋建筑类。应用福建省建筑施工企业信用综合评价分值的，投标人的企业季度信用得分不得低于60分；以联合体参与投标的，投标人的企业季度信用得分按具有/施工总承包资质的联合体成员中的/确定。投标人的企业季度信用得分可通过福建省建筑施工企业信用综合评价系统（从福建住房和城乡建设网的“福建省住房和城乡建设综合监管服务平台”登录）查询。

3.5. 投标人“类似工程业绩”要求：/个；“类似工程业绩”是指：自本招标项目在法定媒介发布招标公告之日的前五年内（含本招标项目在法定媒介发布招标公告之日）完成的并经竣工验收合格的/。

3.6. 各投标人均可就本招标项目上述标段中的/个标段投标，但最多允许中标/个标段。（适用于分标段的招标项目）

3.7. 其他资格要求：1、投标人应按闽建办筑〔2016〕8号文要求做好福建省建筑市场综合监管平台对于建筑施工企业和相关人员的信息登记，且省外入闽施工企业应按闽建建筑〔2015〕35号及闽建办筑〔2015〕13号文要求在福建省建筑市场综合监管信息平台登记企业信息（提供福建住房和城乡建设网建筑市场综合监管信息平台的相应信息系统登记的网页截图）；2、投标人因不再符合相应建筑业企业资质标准要求条件被资质许可机关责令限期改正的，投标人在整改期间不得以责令限期改正有关的资质参与投标，否则按否决投标处理；3、本项目（标段）投标截止时企业法人仍处于被住房和城乡建设部或福建省住房和城乡建设厅认定的建筑市场主体黑名单管理期限内的（闽建建筑函〔2022〕1号文及其他相关规定中的工程质量安全文明“黑名单”除外），评标委员会否决其投标；被列为拖欠农民工工资黑名单的不得参与本项目的投标。5、根据《住房和城乡建设部办公厅关于建设工程企业资质有关事宜的通知》（建办市函〔2022〕361号）的文件精神，投标人的企业资质证书有效期至2023年12月30日前届满的，统一延期至2023年12月31日，原企业资质证书仍可用于本项目的投标活动；6、根据最高人民检察院、国家发展改革委〔高检发（2015）3号文〕《关于在招标投标活动中全面开展行贿犯罪档案查询的通知》规定，投标人必须提供近三年内投标单位、法定代表人及项目负责人的无行贿犯罪记录承诺书。投标人须提供投标截止时间前通过全国法院失信被执行人名单信息公布与查询平台查询未被列为“失信被执行人”的网页截图。投标人须提供投标截止时间前通过全国企业信用信息公示系统查询未被列为“严重违法失信企业名单”的网页截图；7、本项目采取线上开标形式（即不见面开标），投标人不能到现场。开标当日，投标人通过漳州电子招标投标交易平台参加开标会议，并在线进行投标文件解密、互动交流、澄清等开标活动。投标人最迟于解密开始后45分钟内完成解密，否则视为撤销其投标文件。8、应用福建省建筑施工企业信用综合评价分值的项目，由于投标人名称变更，造成评价系统公布的与变更后的投标人名称不一致的，投标人应当在资格文件中附上名称变更证明材料扫描件。9、投标人应确保该出具的投标保证金证明材料（银行保函、工程担保公司出具的担保保函、保险公司出具的投标保证金、年度投标保证金）的完整性、真实准确、合法合规。未按要求执行的，视为不符合招标文件规定的其他资格条件，否决其投标。

3.8. 本招标项目采用资格后审方式对投标人的资格进行审查。

4. 招标文件的获取

凡有意参加投标者，请于2023年1月5日 00:00:00至2023年1月29日 09:30:00通过漳州市工程项目交易中心网站（<https://gcjyzz.zhangzhou.gov.cn>）采取无记名方式免费下载电子招标文件等相关资料。本招标项目电子招标文件使用江苏国泰新点软件（新点投标文件制作软件福建版）打开。投标人获取招标文件后，应检查招标文件的合法有效性，合法有效的招标文件应具有招标人和招标代理机构的电子印章；招标人没有电子印章的，须附招标人对招标代理机构的授权书。

5. 评标办法和定标方式

5.1. 本招标项目采用的评标办法：经评审的最低投标价中标法（A类）（k的取值区间6.00%≤K<10.00%（含6.00%不含10.00%）。

5.2. 本招标项目采用的定标方式：依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人。

6. 投标保证金的提交

6.1. 投标保证金提交的时间：2023年01月29日 09:30前到账

6.1. 投标文件递交的时间：2023年01月29日 09:30前到达。

6.2. 投标保证金提交的金额：贰拾柒万元整（¥270000）。

6.3. 投标保证金提交的方式：（1）按漳州市相关规定交存年度投标保证金（适用于已实行年度投标保证金制度的地区）；或（2）保函或保证保险形式（如采用银行保函、担保保函或保证保险形式的形式提交项目投标保证金的，须根据漳发改法规[2022]2号文的规定，全部使用电子保函）具体详见招标文件。

7. 投标文件的递交

7.1. 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）：2023年01月29日 09 时 30分，投标人应在截止时间前通过漳州市工程项目交易中心网（<https://gcjyxx.zhangzhou.gov.cn>）递交电子投标文件；

7.2. 逾期送达的投标文件，公共资源电子交易平台将予以拒收。

8. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在福建省公共资源交易电子公共服务平台（www.fjggfw.gov.cn）、漳州市工程项目交易中心网（<https://gcjyxx.zhangzhou.gov.cn>）上发布。

9. 联系方式

招标人：漳州市芗城区卫生健康局

地址：漳州市芗城区中闽百汇大厦11楼，邮编：363000

电子邮箱：xcqwjjxm@163.com

电话：0596-2094625，传真：0596-2095903

联系人：王女士

招标代理机构：卓信工程咨询有限公司

地址：漳州市龙文区联丰浩苑14B幢2单元904室，邮编：363005

电子邮箱：zhangzhouzhuoxin@163.com

电话：0596-2873726、15235055867，传真：/

联系人：小林

公共资源电子交易平台名称：漳州市工程项目交易中心

网址：<https://gcjyxx.zhangzhou.gov.cn>

联系电话：0596-2939029

招投标监督机构名称：漳州市芗城区住房和城乡建设局

地址：漳州市芗城区元光北路48号

联系电话：0596-2944277

公共资源交易中心名称：漳州市工程项目交易中心

地址：<https://gcjyxx.zhangzhou.gov.cn>

联系电话：0596-2939029