

招标公告

1. 招标条件

平和县储备粮管理有限公司的编号为E3506280601800317001的平和县东坑储备粮库扩建工程勘察设计已由平和县行政审批局以平行审投资[2022]96号批准建设，项目业主为平和县储备粮管理有限公司，建设资金来自业主多渠道筹措，出资比例为100%，委托的招标代理单位为福建倾力诚项目管理有限公司。本项目已具备招标条件，现决定对该项目的（勘察、设计）进行公开招标，选定设计单位。

2. 项目概况

2.1. 项目名称：平和县东坑储备粮库扩建工程勘察设计；

2.2. 建设地点：坂仔镇东坑村；

2.3. 工程建设规模：建筑面积13346.51平方米，新建仓容27735.25吨，主要建设内容包括新建 1 栋综合楼（含地下建筑面积 198 m²）、4 栋平房仓库、1 栋机械库、1 栋值班室、4 处仓间罩棚、1 处连廊等主体工程；周边绿化、硬地、管网等基础配套设施建设；对已建建筑的改造提升及已建粮仓的气密性改造；含输送带、清杂机、进仓机、扒粮机、环流熏蒸、机械通风设备、谷物冷却系统、氮气气调系统等工艺设备，专用空调控温系统、粮情测控系统、储运作业自动控制系统、智能仓储管理系统、生产监控系统等智能仓储系统，检化验设备、智能粮库管理系统、数据中心设备等软硬件设备采购及安装；；

2.4. 投资总额：人民币12387.89万元。其中，工程费用限额：人民币9786.97万元；

2.5. 招标类型：实施性方案设计招标；

2.6. 招标范围和内容

2.6.1. 招标范围：工程勘察（岩土工程勘察（含初勘、详勘））、方案设计、初步设计（含概算编制）、深化设计、施工图设计、施工阶段的补充调整设计及施工期间的现场指导与配合、图纸审查及工程竣工验收等后续服务及所需内容的评审工作。（根据项目实际需要情况与项目相关的一切设计内容均包含，不限于上述范围）。

2.6.2. 内容：完成本项目的工程勘察、方案设计、初步设计（含概算编制）、深化设计、施工图设计、施工阶段的补充调整设计及施工期间的现场指导与配合、图纸审查及工程竣工验收等后续服务及所需内容的评审工作；其中建筑安装工程包括但不限于建筑（含室内外装饰装修）、智能化、电气、景观绿化、室外道路、给排水、节能、消防、照明、防雷、智能控温系统、通风系统、粮情测控系统、环流熏蒸、充氮气调、安防以及输送工艺、暖通相关设施及水电气讯相关配套项目等安装工程的施工图设计和后续服务；；其中施工图设计包括以上各工程专业工程，后续设计服务及与本项目有关的一切设计内容专业工程。。

2.7. 计划开工日期及建设周期：本工程计划于/开工，工程建设周期/月。

3. 投标人资格要求及审查办法

3.1. 本招标项目要求投标人具备有效的法人营业执照，且具备建设行政主管部门核发的以下①和②资质：①工程勘察综合类甲级资质或工程勘察（岩土工程）专业类甲级及以上资质；②有效的工程设计综合甲级资质或工程设计商物粮行业甲级及以上或工程设计粮食工程专业甲级及以上设计资质；

3.2. 本项目接受联合体投标（本招标项目发包内容包含勘察的，允许由具有设计、勘察资质的单位组成联合体参加投标）；自愿组成联合体的应由具有招标项目相适应的设计资质的单位为联合体牵头人，且各方均应具备其所承担招标项目工作内容的相应资质条件；承担相同工作内容的专业单位组成联合体的，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

3.3. 投标人拟派出担任本招标项目的设计负责人应具备有效的不低于一级注册结构师或一级国家注册建筑师执业证书（如以结构专业为主的工程设计项目可由不低于/级注册结构工程师担任设计负责人，《设计招标文件》中对应处进行相应修改）；

3.4. 投标人及其拟派出担任本设计项目负责人均应具备1项类似项目设计业绩（本条仅适用于大型工程设计项目）。类似工程业绩是指（下同）：自本招标公告发布之日的前三年内（以施工图审查合格日期为准，不含发布招标公告当日）完成设计的并经施工图审查合格的/；

3.5. 投标人其他主要设计人员要求、以及资格审查的其他条件要求的具体内容见招标文件；

3.6. 本招标项目招标人对投标人的资格审查采用资格后审的方式。

3.7. 本招标项目不要求中标人在项目所在地设立分（子）公司，中标人应当依法履行纳税义务。

4. 获取招标文件

4.1. 凡有意参加投标者，请于2022年8月30日至2022年9月20日（法定公休日、法定节假日除外），每天上午00时00分至12时00分，下午12时00分至24时00分（北京时间，下同），到漳州市工程项目交易中心网站<https://www.zzgcjyxx.com>下载/购买招标文件（含资格审查文件）；禁止要求投标人在报名时填报拟派设计负责人名单。

4.2. 招标文件（含资格审查文件）每份售价0元，售后不退。招标项目的设计有关资料每份售价/。

5. 评标办法

5.1. 本招标项目采用的评标办法：**综合评估法**。

6. 投标保证金的提交

6.1. 投标保证金提交的时间：**2022年9月20日 16:00前**；

6.2. 投标保证金提交的方式：

采用电子保函形式，具体详见招标文件中投标须知前附表要求；

6.3. 投标保证金提交的金额：**人民币贰万元整（¥20000元）**。

7. 投标文件的递交

7.1. 递交投标文件的截止时间（若采用资格预审的，递交的投标文件指的是资格审查文件，递交时间和地点另行通知）：**2022年9月21日 09:00**，提交地点（开标地点）为**漳州市工程项目交易中心网（<https://www.zzgcjyzx.com>）**，本项目采取**线上开标形式（即不见面开标）**，投标人**无需到现场**。开标当日，投标人通过**漳州电子招投标交易平台**参加开标会议，并在线进行投标文件解密、互动交流、澄清等开标活动。投标人**最迟于解密开始后30分钟内完成解密，否则视为撤销其投标文件**。（投标单位操作说明详见漳州市工程项目交易中心相关通知）；

7.2. 在递交投标文件时，投标人拟派出担任设计项目负责人必须持注册建筑师执业证书和身份证（均须原件）在递交投标文件的截止时间前到场（开标地点）验证登记。如设计项目负责人因故不能出席的，可以由该投标单位技术负责人代替（须持单位资质证书、个人身份证和“设计单位技术负责人证明书（均须原件）（其格式见《通用本》第七章投标文件格式中规定的格式）”到场验证登记）。

7.3. 逾期送达的或未送达指定地点的或拟派出担任设计项目负责人（或设计单位技术负责人）在递交投标文件时未按7.2款要求到场核验登记或不符合招标文件投标须知第19条规定的封装、密封要求的投标文件，招标人不予受理。

7.4. 本项目递交投标文件方式：采用线下提交方式，投标人以书面投标文件形式递交投标文件；采用线上提交方式，投标人应通过电子交易平台及指定的软件工具制作并提交电子投标文件；采用线上+线下提交方式，投标人应通过电子交易平台及指定的软件工具制作并提交电子投标文件的内容为：**/**，采用线下书面形式提交的投标文件内容为：**/**。具体要求详招标文件投标人须知。

8. 费用

8.1. 招标人公布设计项目的工程设计收费计费额（即招标时的设计费计费基数）为**9786.97万元**，估算的工程设计收费金额为**暂定价203.86万元**（本项目设计费暂按203.86万元计取，采用固定费率加风险包干，项目设计费率为**2.08%**，最终设计费按经财政部门最终审定的本工程施工预算审核价（不含暂列金、暂估价）×中标设计费率**2.08%**计取）元，其工程设计收费基准价、浮动幅度值和计算办法见投标须知前附表第15项。

8.2. 招标人只要求中标人承担方案阶段设计而不再承担后续设计和服务的，其设计费为/万元（全过程设计费总额的/％）。

8.3. 招标内容包含勘察的，招标人公布的工程勘察收费的上下浮动幅度值、勘察费计算办法等见投标须知前附表第15项（本款仅适用于发包内容包含勘察的项目）。

9. 发布公告的媒体

本次招标公告同时在**福建省公共资源交易电子公共服务平台（www.fjggfw.gov.cn）**、**漳州市工程项目交易网（<http://www.zzgcjyzx.com/Front>）**上发布。

10. 联系方式

招标人：平和县储备粮管理有限公司

地址：平和县小溪镇 邮编：363700

电话：13607583292 传真：/

联系人：叶先生

招标代理机构：福建倾力诚项目管理有限公司

地址：福建省漳州市平和县小溪镇高东路9号碧桂园15幢202室

邮编：363700

电话：0596-5212789 传真：/

联系人：小陈

投标保证金银行帐号：

开户银行：/

帐户名称：/

帐 号：/

交易中心名称：平和县公共资源交易中心

地 址：平和县行政服务中心二楼（平和县小溪镇河滨南路）

