

官山工业区路网改造（安华南路延伸段）工程招标公告

1. 招标条件

本招标项目官山工业区路网改造（安华南路延伸段）工程（招标项目名称）已由漳州市长泰区发展和改革局以漳泰发改批[2021]157号、漳泰发改批[2021]162号、漳泰发改批[2022]42号批准建设，建设单位为漳州市长泰区兴泰资产运营有限公司，建设资金来源业主多渠道筹措，招标人为漳州市长泰区兴泰资产运营有限公司，委托的招标代理单位为福建维全工程管理有限公司。本项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

2. 项目概况和招标范围

2.1 工程建设地点：长泰经济开发区官山工业区内；

2.2 工程建设规模：官山工业区路网改造（安华南路延伸段）工程，路线呈南北走向，路线北起武兴路，起点桩号K0+000，往南布设，南至联十一线，终点桩号K1+203.368，道路总长约1.203公里，设计标准为城市主干路，设计速度40km/h，道路红线宽度36m。标准横断面配置15米行车道、两侧各2.0米侧分带，5.0米非机动车道，3.5米人行道。主要建设内容有道路工程、涵洞工程、给排水工程、电力工程、通信工程、照明工程、交通工程及绿化工程。本项目预算审核价为49227273.56元（含暂列金230万元整）；

2.3 招标范围和内容：

（1）工程类别：市政工程；

（2）招标类型：施工总承包；

（3）招标范围和内容：官山工业区路网改造（安华南路延伸段）工程图纸所含全部内容，具体以招标人提供的设计施工图纸、有关设计变更通知、工程造价资料所列指的范围、招标文件以及招标人对招标文件的答疑、澄清、修改或补充说明为准；

其中，用于确定企业资质及等级的相关数据：

根据《建筑业企业资质标准》规定，市政公用工程施工总承包二级资质可承担单项合同额4000万以下的市政综合工程；市政公用工程施工总承包一级资质可承担各类市政公用工程的施工；本项目预算审核价为49227273.56元（含暂列金230万元整）；

用于确定注册建造师等级的相关数据：

根据《注册建造师执业工程规模标准》中市政公用工程：单项工程合同额≥3000万元属于大型工程；一级注册建造师可担任大型工程项目负责人；

用于确定类似工程业绩的相关数据：/；

2.4 招标控制价（即最高投标限价，下同）：人民币49227273.56元（含暂列金230万元整）元；

2.5 工期要求：总工期为365个日历天，定额工期/个日历天（适用于国家或我省对工期有规定的项目）；其中各关键节点的工期要求为（如果有）/；

2.6 标段划分（如果有）：/；

2.7 质量要求：达到国家现行《工程施工质量验收规范》的合格标准。

3. 投标人资格要求及审查办法

3.1 本招标项目要求投标人须具备有效的不低于壹级市政公用工程施工总承包资质和《施工企业安全生产许可证》。（无需资质的项目，从其规定）/

3.2 投标人拟担任本招标项目的项目负责人（即项目经理，下同）须具备有效的不低于壹级市政公用工程专业注册建造师执业资格，并具备有效的安全生产考核合格证书（B证）。（无需资质的项目，从其规定）/

3.3 本招标项目不接受联合体投标。招标人接受联合体投标的，投标人应优先选用福建省建筑业龙头企业作为联合体成员，自愿组成联合体的应由/为牵头人，且各方应具备其所承担招标项目承包内容的相应资质条件；承担相同承包内容的专业单位组成联合体的，按照资质等级较低的单位确定资质等级。

3.4 本招标项目应用福建省建筑施工企业信用综合评价分值。应用福建省建筑施工企业信用综合评价分值的项目，投标人的企业季度信用得分为市政工程类。应用福建省建筑施工企业信用综合评价分值的，投标人的企业季度信用得分不得低于60分；以联合体参与投标的，投标人的企业季度信用得分按具有/施工总承包资质的联合体成员中的最低企业季度信用得分确定。投标人的企业季度信用得分，可通过福建省建筑施工企业信用综合评价系统（从福建住房和城乡建设网的“福建省住房和城乡建设综合监管服务平台”登录）查询。

3.5 投标人“类似工程业绩”要求：/个；“类似工程业绩”是指：自本招标项目在法定媒介发布招标公告之日的前五年内（含本招标项目在法定媒介发布招标公告之日）完成的并经竣工验收合格的/。

3.6 各投标人均可就本招标项目上述标段中的1个标段投标，但最多允许中标1个标段。（适用于分标段的招标项目）

3.7 其他资格要求：（1）投标人应按闽建办筑〔2016〕8号文要求做好福建省建筑市场综合监管平台对于建筑施工企业及相关人员的信息登记，且省外入闽施工企业应按闽建办筑〔2015〕35号及闽建办筑〔2015〕13号文要求在福建省建筑市场综合监管信息平台登记企业信息（提供网上截图资料）；（2）根据相关文件规定，被列入“黑名单”企业在黑名单有效期内不得参与投标（闽建〔2016〕5号文及其他相关规定中的工程质量安全文明“黑名单”除外）。（3）根据福建省人力资源和社会保障厅关于印发《福建省拖欠农民工工资“黑名单”管理实施细则》的通知（闽人社文〔2018〕211号）文件的规定，投标人被列为拖欠农民工工资“黑名单”的不得参与本项目的投标。（4）根据高检会〔2015〕3号文件精神，投标人参与投标时需提供投标单位、法定代表人及项目负责人近三年内无行贿犯罪记录承诺函（格式自拟）；（5）本项目采用不见面开标，开标当日，投标人可通过漳州电子招投标交易平台参加开标会议，并在线进行投标文件解密、互动交流、澄清等开标活动。

3.8 本招标项目采用资格后审方式对投标人的资格进行审查。

3.9 本招标项目不要求投标人在招投标期间缴纳农民工工资保证金。

3.10 本招标项目不要求中标人在项目所在地设立分（子）公司，中标人应当依法履行纳税义务。

4. 招标文件的获取

凡有意参加投标者，请于2022年7月14日08:30:00至2022年8月3日18:00:00通过漳州市工程项目交易中心网站（网址：

<http://www.zzgcyjzx.com/Front/>）采取无记名方式免费下载电子招标文件等相关资料。本招标项目电子招标文件使用新点投标文件制作软件（福建版）打开。投标人获取招标文件后，应检查招标文件的合法有效性，合法有效的招标文件应具有招标人和招标代理机构的电子印章；招标人没有电子印章的，须附招标人对招标代理机构的授权书。

5. 评标办法

本招标项目采用的评标办法：经评审的最低投标价中标法A类[X的取值区间为 8%~12%（含8%，不含12%）]。

6. 投标保证金的提交

6.1 投标保证金提交的时间：2022年8月3日17:00:00。

6.2 投标保证金提交的金额：人民币捌拾万整（¥80万元）。

6.3 投标保证金提交的方式：具体详见投标须知前附表第20项。

7. 投标文件的递交

7.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）：2022年8月4日 08:30，投标人应在截止时间前通过漳州市工程项目交易平台递交电子投标文件；

7.2 逾期送达的投标文件，公共资源电子交易平台将予以拒收。

8. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在福建省公共资源交易电子公共服务平台（www.fjggfw.gov.cn）、漳州市工程项目交易中心网

(<http://www.zzgcjyzx.com/Front/>) 上发布。

9. 联系方式

招标人：漳州市长泰区兴泰资产运营有限公司

地址：漳州市长泰区经济开发区，邮编：363900

电子邮箱：/

电话：0596-8367866，传真：/

联系人：吴先生

—

招标代理机构：福建维全工程管理有限公司

地址：福建省漳州市龙文区漳华东路15号国贸润园35幢1220室，邮编：363000

电子邮箱：3560216910@qq.com

电话：0596-2188848，传真：/

联系人：小张

公共资源电子交易平台名称：漳州市工程项目交易中心电子交易平台

网址：<http://www.zzgcjyzx.com/Front/>

联系电话：0596-2032597

招投标监督机构名称：漳州市长泰区住房和城乡建设局、漳州市长泰区发展和改革局

地址：漳州市长泰区武安镇人和南路、漳州市长泰区武安镇中山北路

联系电话：0596-8358686、0596-8328267

公共资源交易中心名称：漳州市长泰区建设工程交易中心

地址：漳州市长泰区人和南路建设局九楼

联系电话：0596-8338209

