

云霄县莆美镇莆下村村民安置房建设项目（监理）

中标候选人公示

招标编号： E3506220601800083002

本招标项目于 2020 年 4 月 26 日 8:30 时在 云霄县公共资源交易中心 开标，已由评标委员会评审完毕，现将中标候选人公示如下：

1、招标工程项目概况

工程项目名称：云霄县莆美镇莆下村村民安置房建设项目（监理）

招标人：云霄县房地产综合开发公司

建设规模：项目总建筑面积 212656.36 m²，主要建设十四幢商住楼、地下停车场、零售商店、物业管理、社区管理用房等。其中商业面积 17345.08 平方米，物业管理房 852.26 平方米，地下室建筑面积 44271.58 平方米，住宅建筑面积 142290.33 平方米，配套设施建筑面积 3240.85 平方米，可建安置房 1104 套及其配套设置。

招标方式：公开招标

2、评标办法及评标参数

评标办法：综合评估法

评标委员会名单：陈其峰、姜伟烽、王洪海、许曲雅、周秀云

3、对投标报价进行修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	修正前 报价(元)	修正后 报价(元)	修正原因	修正依据	备注
/	/	/	/	/	/

4、资格审查不合格或被确定为无效标、否决投标的投标人名称、原因及依据

投标人名称	评审结果	原因	依据	备注
/	/	/	/	/

5、中标候选人及其投标文件相关内容

(1) 中标候选人名称：福建越众日盛建设咨询有限公司

总监理工程师：王俊毅 证号：35004240

监理服务期：960 日历天

工程质量：国家现行《工程施工质量验收规范》要求的合格及以上

投标报价（中标价）：¥7283500.00 元

类似工程经验或者工程业绩情况：

项目名称	建设地点	总监理工程师	工程特征指标	工程质量	实际开工日期	实际竣工验收日期	建设单位	建设单位联系人/电话	备注
云霄县复兴路东段片区改造建设项目施工监理	云霄县复兴路东段	王俊毅	房屋建筑工程（住宅小区）一级。总建筑面积 124931.77 平方米，地下室建筑面积为 21720 平方米，地上 17 层，建筑高度 52.35 米，其中人防区面积 10008.78 平方米	合格	2015.04.30	2017.11.02	云霄县房地产综合开发公司	黄先生：13599591939	
卓辉·海港城	泉州晋江池店镇华洲村	项腾金生	房屋建筑工程（住宅小区）一级。总建筑面积 174965 平方米，地下一层，地上 2-33 层	合格	2013.11.15	2017.05.19	晋江卓辉置业有限公司	郭先生：15306083338	

蔚蓝国际	莆田市涵江区人民街	吴剑武	房屋建筑工程（住宅小区）一级。总建筑面积 122984.84 平方米，实际总造价 23720.9263	合格	2014.0120	2016.09.30	莆田市茵房房地产开发有限公司	罗先生：13860986331	
------	-----------	-----	---	----	-----------	------------	----------------	-----------------	--

6、公示时间

公示期为 2020 年 4 月 27 日至 2020 年 4 月 30 日。

投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的，依据《中华人民共和国招标投标法实施条例》（国务院令 第 613 号）第五十四条“投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间提出”的规定及根据漳州市人民政府办公室《关于进一步加快推进项目开工建设切实扩大有效投资的通知》（漳政办发[2015]91 号）“依法必须进行招标的项目，招标人应当自收到评标报告之日起 3 日内公示中标候选人，公示期不得少于 3 日，招标人在公示期内未收到异议的，公示期满后直接确定中标人并发出中标通知书，中标结果在国家指定媒介公开之日即可签订合同”的精神，投标人或其他利害关系人对所有中标候选人有异议，应在中标候选人公示期间提出，中标候选人公示期满，招标人不再接收异议申诉。

7、联系方式

招标人：云霄县房地产综合开发公司

地址：云霄县云漳路 535 号，邮编： 363300

电话：0596-8556456

联系人：方利鹏

招标代理机构：福建省招标中心有限责任公司

地址：福州市鼓楼区洪山园路 68 号招标大厦（C 座 623A 室）

邮编：350002

电话：0591-87518355

联系人：黄工、郭工

监督部门或机构名称：云霄县住房和城乡建设局、云霄县发展和改革局

电话：0596-8532248、0596-8505326